

四條畷キャンパス周辺

四條畷キャンパスは山の中腹に位置し、坂が多いので何で通学するかをまず検討しましょう。バイク通学は認められていますが、大学は極力公共交通機関を使うようアナウンスしています。バイク通学をする場合は、事故に十分注意し、自動車保険（任意保険）、大学生協の学生総合共済などの万一の場合の備えをしっかりとしておきましょう。

教えて先パイ!

四條畷学舎に通うなら、2つの駅が選べる

上回生になると授業以外に試験勉強や研究などで帰りが遅くなると聞いていたので、歩いて通える忍ヶ丘駅の近くに決めました。通学は行きは上り坂で30分くらいかかるので、慣れるまでは正直大変でした（笑）。忍ヶ丘は小さな町ですが、スーパーやカフェなど必要な店は一通り揃っているので、不便さは感じません。

(理学療法学科/Dさん)



四條畷市南野 **ネット無料**

A 35 シンプルライフ

JR「四條畷」徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付12分 四條畷キャンパスまで自転車10分

エアコン 収納 自転車置き場 オートロック

家賃 2.2万円～ 居室 1K・6帖

- 共益費など3,000円/月
- 水道代2,000円/月
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証会社加入要（初回保証料10,000円）
- その他電気・ガス代：メーター検針

専有面積/18.4㎡
●ハイツ
●鉄骨ALC造3階建
●1993年9月完成
●窓向/西

大東市津の辺町 **男女兼用**

S 36 ベルハイム畷

JR「四條畷」徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 2.2万円 居室 1R・6帖

- 共益費など5,000円/月
- 敷金0円
- 礼金0円
- 火災保障指定12,000円/2年
- 賃料保証会社加入必要（初回保証料賃料総額の50%）
- その他緊急サポート770円/月・鍵交換代16,500円

専有面積/15.39㎡
●マンション
●鉄骨4階建
●1988年4月完成
●窓向/東・西

四條畷市岡山東 **ネット無料**

O 37 エクセレント忍ヶ丘

JR「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付7分 四條畷キャンパスまで原付4分

エアコン 収納 エレベーター 自転車置き場

家賃 2.3万円 居室 1K・6帖

- 共益費など8,000円/月
- 礼金3万円
- 水道代メーター検針
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証会社加入要（初回保証料20,000円）
- その他火災報知器設置済・ミニ冷蔵庫付き・ケーブルTV・学生生活快適環境です。

専有面積/17㎡
●マンション
●鉄骨造7階建
●1994年7月完成
●窓向/西

大東市明美の里町

S 38 シャルマン明美の里アネックス

JR「四條畷」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで自転車21分 四條畷キャンパスまで自転車19分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 2.5万円 居室 1K・8帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金2.5万円
- 水道代メーター検針
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証会社加入要（初回保証料20,000円）
- その他緊急サポート770円/月

専有面積/17㎡
●マンション
●鉄骨造4階建
●全17室
●1990年4月完成
●窓向/西・東

四條畷市岡山

S 39 ハーモニーハイツ忍ヶ丘

JR「忍ヶ丘」徒歩7分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 管理人巡回

家賃 2.5万円 居室 1K・6帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金0円
- 水道代2,000円/月
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証会社加入要（初回保証料20,000円）
- その他町会費300円・保険

専有面積/15㎡
●ハイツ
●鉄骨3階建
●全12室
●1992年11月完成
●窓向/北・西

四條畷市中野

S 40 ロイヤルハイツ石原

JR「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで原付9分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン 収納 自転車置き場

家賃 2.6万円 居室 1K・6帖

- 共益費など4,000円/月
- 礼金5万円
- 水道代1,500円/月
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証会社加入要（初回保証料20,000円）
- その他緊急サポート770円/月・日当たり・眺めよし・洋室タイプ有り

専有面積/19㎡
●マンション
●鉄骨造3階建
●全17室
●1988年3月完成
●窓向/南

大東市錦町
S 41 錦

ネット無料

JR「四條畷」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで原付20分 四條畷キャンパスまで徒歩3分 バス15分

エアコン 収納 自転車置き場

家賃 2.7万円 居室 1K・7帖

●共益費など3,000円/月
●礼金6万円
●水道代メーター検針
●火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
●賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
●その他緊急サポート770円/月

コンロ..... IH / 1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... クッションフロア
電話..... 引込み可
インターネット..... 光回線
バストイレ..... ユニット
室内照明..... なし

●専有面積 / 18.52㎡
●マンション
●鉄骨造4階建
●全11室
●1995年10月完成
●窓向 / 西

四條畷市清滝中町
A 42 SENSE SNT

JR「忍ヶ丘」徒歩25分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで徒歩3分

エアコン 室内照明器具 エレベーター オートロック

家賃 2.7万円~ 居室 1K・6帖

●共益費など3,000円/月
●保証金(敷引)0円
●敷金0円
●礼金0円
●水道代2,000円/月
●火災保障貸主指定保険加入要
●その他冷蔵庫

コンロ..... IH / 1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... フローリング
電話..... 引込み可
インターネット..... CATV+光回線
バストイレ..... ユニット
室内照明..... なし

●専有面積 / 18㎡
●マンション
●鉄骨造4階建
●全12室
●1991年6月完成
●窓向 / 南

四條畷市中野本町
S 43 プランドール中野

JR「忍ヶ丘」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン 収納 自転車置き場

家賃 3.2万円 居室 1K・7.5帖

●共益費など3,000円/月
●礼金10万円
●水道代2,500円/月
●火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
●賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
●その他緊急サポート770円/月

コンロ..... 電気 / 1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... フローリング
電話..... 引込み可
インターネット..... 引き込み可能
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積 / 23.1㎡
●マンション
●鉄骨造3階建
●全21室
●1997年7月完成
●窓向 / 南

四條畷市清滝中町
A 44 クレア清滝

JR「忍ヶ丘」徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで自転車10分

エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

家賃 2.8万円 居室 1K6帖+ロフト

●共益費など3,000円/月
●保証金(敷引)0円
●敷金0円
●礼金0円
●水道代実費
●火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
●その他液晶TV・電子レンジ・2ドア冷蔵庫・洗濯機・ロフト

コンロ..... 電気 / 1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... カーペット
電話..... 引込み可
インターネット..... 光回線
バストイレ..... ユニット
室内照明..... あり

●専有面積 / 17㎡
●ハイツ
●木造2階建
●全6室
●1995年8月完成
●窓向 / 西

大東市錦町
S 45 メゾン錦

JR「四條畷」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで原付20分 四條畷キャンパスまで徒歩3分 バス15分

エアコン 収納 自転車置き場

家賃 3.0万円 居室 1K・7.5帖

●共益費など3,000円/月
●礼金5万円
●火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
●賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
●その他緊急サポート770円/月

コンロ..... IH / 1口
洗濯機置場..... ベランダ設置可
居室..... クッションフロア
電話..... 引込み可
インターネット..... CATV+光回線
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積 / 18㎡
●マンション
●鉄骨造4階建
●全24室
●1996年4月完成
●窓向 / 南

四條畷市中野新町
S 46 グリーンアメニティ

JR「四條畷」徒歩14分 寝屋川キャンパスまで自転車17分 四條畷キャンパスまで自転車8分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.0万円~3.2万円 居室 1K・6帖

●共益費など3,000円/月
●賃料保証加入要(初回保証料30,000円)
●火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
●その他緊急サポート24 770円/月・町会費 150円/月・ネット種類

コンロ..... IH / 1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... クッションフロア
インターネット..... 有料
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積 / 24㎡
●ハイツ
●鉄骨 2階建 全4室
●1996年2月完成
●窓向 / 南

寝屋川市明和1丁目
S 47 セブンヒルズ

JR「忍ヶ丘」徒歩11分 寝屋川キャンパスまで自転車11分 四條畷キャンパスまで自転車19分

エアコン TVモニターフォン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.0万円 居室 1K・8帖

●共益費など3,000円/月
●水道代2,000円/月
●火災保障2年 20,000円
●賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
●その他カギ交換費 22,000円・24時間サポート16,500円/2年・退去時クリーニング代22,000円・消毒代11,000円

コンロ..... ガスコンロ / 1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... クッションフロア
インターネット..... 対応
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積 / 20㎡
●マンション
●鉄骨3階建
●全15室
●1994年3月完成
●窓向 / 南

四條畷市中野
S 48 中谷ハイツ

JR「忍ヶ丘」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで徒歩4分 バス15分

エアコン 収納 管理人巡回

家賃 3.4万円 居室 1K・6.5帖

●共益費など3,000円/月
●礼金6.8万円
●火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
●賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
●その他CATV(JCOM)対応・緊急サポート770円/月

コンロ..... IH / 1口
洗濯機置場..... ベランダ設置可
居室..... クッションフロア
電話..... 引込み可
インターネット..... CATV
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積 / 20㎡
●ハイツ
●木造2階建
●全10室
●1998年3月完成
●窓向 / 東

四條畷市米崎町
S
49 **真奈ハイツ** **男女兼用**

JR「四條畷」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.1万円 居室 1K・6.4帖

- 共益費など3,000円/月
- 水道代3,000円/月
- 敷金0円
- 礼金5万円
- 資料保証会社加入必要(初回保証料20,000円)
- その他火災保険生協割・緊急サポート770円/月

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置場..... ベランダ
 居室..... フローリング
 電話..... 引込可
 インターネット..... 対応(有料)
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/21㎡
 ●マンション
 ●鉄骨3階建
 ●全9室
 ●1995年3月完成
 ●窓向/南

四條畷市岡山東1丁目
S
50 **ソフィア忍ヶ丘** **ネット無料**

JR「忍ヶ丘」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで自転車15分 四條畷キャンパスまで自転車8分

エアコン 収納 室内照明器具 エレベーター 管理人巡回

家賃 3.2万円 居室 1K・6帖

- 共益費など8,000円/月
- 礼金10万円
- 水道代2,000円/月
- 火災保障指定 16,000円/2年
- 資料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
- その他電気代メーター検針・オール電化・駐輪場(屋根有り)・鍵交換16,500円

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置場..... 室内・有
 居室..... フローリング
 電話..... 引込み可
 インターネット..... 光回線
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/20㎡
 ●マンション
 ●鉄筋コンクリート造
 ●7階建 全30室
 ●1997年4月完成
 ●窓向/北

四條畷市岡山東
S
51 **小南忍ヶ丘ビル**

JR「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付8分 四條畷キャンパスまで徒歩25分

エアコン 収納 浴室乾燥 エレベーター 自転車置き場

家賃 3.3万円~ 居室 1K・6帖

- 共益費など5,000円/月
- 礼金10万円
- 水道代2,000円/月
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 資料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
- その他緊急サポート770円/月・町会費300円・日当たり・眺めよし

コンロ..... ガス/1口
 洗濯機置場..... 室内
 居室..... クッションフロア
 電話..... 引込み可
 インターネット..... CATV
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/20㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造5階建
 ●全18室
 ●1996年3月完成
 ●窓向/西

寝屋川市高倉1丁目
A
52 **忍ヶ丘マンション**

JR「忍ヶ丘」徒歩9分 寝屋川キャンパスまで自転車12分 四條畷キャンパスまで自転車14分

エアコン シューズケース 収納 室内照明器具 自転車置き場 オートロック

家賃 3.3万円 居室 1R・8帖

- 共益費など3,000円/月
- 水道代2,500円/月
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他ガス・電気・2ドア冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・液晶TV・独立洗面台

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置場..... ベランダ
 居室..... フローリング
 電話..... 引込み可
 インターネット..... CATV+光回線
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... あり

●専有面積/19㎡
 ●マンション
 ●鉄骨ALC4階建
 ●全24室
 ●1991年12月完成
 ●窓向/南

四條畷市岡山4丁目
S
53 **林マンション**

JR「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩25分

エアコン シューズケース 収納 浴室乾燥 洗浄機付トイレ

家賃 3.3万円 居室 1K・6帖

- 共益費など家賃込
- 敷金0円
- 礼金0円
- 水道代メーター
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 資料保証加入要(初回保証料20,000円)
- その他緊急サポート770円/月・町会費月額300円

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置場..... ベランダ
 居室..... フローリング
 インターネット..... 光回線・有料
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... あり

●専有面積/18㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造3階建
 ●全9室
 ●1995年2月完成
 ●窓向/北・西

四條畷市清龍
A
54 **プロジェクトハイツ**

JR「忍ヶ丘」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで自転車18分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン シューズケース 収納 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.3万円~ 居室 1K・6.4帖

- 共益費など3,000円/月
- 敷金0円
- 礼金6.8万円
- 水道代メーター
- 火災保障家主指定
- 資料保証加入要(初回保証料20,000円)

コンロ..... ガス/1口
 洗濯機置場..... 室内
 居室..... フローリング
 インターネット..... CATV:光回線
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... あり

●専有面積/21㎡
 ●ハイツ
 ●軽量鉄骨造2階建
 ●全12室
 ●1999年3月完成
 ●窓向/南

四條畷市中野3丁目
A
55 **キュービック119** **ネット無料**

JR「忍ヶ丘」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで自転車17分 四條畷キャンパスまで自転車8分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.4万円 居室 1K・8帖

- 共益費など3,000円/月
- 保証金(敷引)0円
- 敷金0円
- 礼金0円
- 水道代実費
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 資料保証会社加入要(初回保証料18,000円)
- その他電気代メーター検針・冷蔵庫・CATV・光回線

コンロ..... IH
 洗濯機置場..... 室内
 居室..... フローリング
 電話..... 引込み可
 インターネット..... CATV
 バストイレ..... セパレート+洗面化粧台
 室内照明..... なし

●専有面積/21㎡
 ●マンション
 ●鉄筋コンクリート造3階建 全12室
 ●1997年3月完成
 ●窓向/西

お部屋が決まれば
 新生活用品も大学生協に
 おまかせ!

カタログ請求も
 できます!

家具も家電も雑貨もまとめて同日配達

約500アイテム掲載

比べると違う!
 3つの安心と・8つのメリット

<https://debut-univ.jp/seikyomain>

四條畷市江瀬美町
S 56 クワイエット四條畷 男女兼用

JR「四條畷」徒歩15分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで自転車10分

エアコン 収納 自転車置き場 オートロック 管理人巡回

家賃 3.5万円 居室 1K・7帖

- 共益費など5,000円/月
- 敷金0円
- 礼金0円
- 水道代メーター
- 火災保障加入要(初回保証料10,000円/年)
- 賃料保証会社加入要(初回保証料50%更新料10,000円/年)
- その他火災保険生協可・町会費300円/月・口座振替手数料330円(税込)/月

コンロ..... ガスコンロ設置
 洗濯機置き場..... ベランダ
 居室..... フローリング
 電話..... 引込可
 インターネット..... CATV
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/25㎡
 ●マンション
 ●鉄骨4階建
 ●全16室
 ●2002年10月完成
 ●窓向/北・南

四條畷市岡山2丁目
S 57 栄久堂吉宗ビル

JR「忍ヶ丘」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン シューズケース 収納 エレベーター

家賃 3.5万円 居室 1K・6帖

- 共益費など5,000円/月
- 敷金0円
- 礼金7万円
- 水道代メーター
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証加入要(初回保証料20,000円)

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 居室..... クッションフロア
 インターネット..... 光・有料
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... あり

●専有面積/19.68㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造4階建
 ●全12室
 ●1995年10月完成
 ●窓向/西・北

四條畷市中野
A 58 グリーンコート忍ヶ丘

JR「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで自転車18分 四條畷キャンパスまで徒歩21分

エアコン シューズケース 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.5万円 居室 1K・7帖

- 共益費など賃料を含む
- 敷金0円
- 礼金3.5万円
- 水道代メーター
- 火災保障家主指定
- 賃料保証加入要(初回保証料17,500円)
- その他鍵交換代:17,000円

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 居室..... フローリング
 インターネット..... 光回線・CATV
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/22㎡
 ●ハイツ
 ●軽量鉄骨造2階建
 ●全12室
 ●1997年8月完成
 ●窓向/西

大東市学園町
S 59 サンヒルズ川本

JR「四條畷」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで自転車20分 四條畷キャンパスまで自転車17分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

家賃 3.5万円 居室 1K・6.5帖

- 共益費など3,000円/月
- 水道代メーター検針
- 火災保障2年 15,000円
- 賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
- その他緊急サポート770円/月

コンロ..... ガスコンロ/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 居室..... クッションフロア
 インターネット..... 光回線
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/21㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造4階建
 ●全15室
 ●1997年3月完成
 ●窓向/東

四條畷市岡山東1丁目
A 60 笠神マンション

JR「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.6万円 居室 1K・7.5帖

- 共益費など6,000円/月
- 敷金0円
- 礼金5万円
- 水道代メーター
- 火災保障共済
- 賃料保証加入要(初回保証料21,000円)
- その他鍵交換代:10,000円

コンロ..... IH/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 居室..... フローリング
 インターネット..... 光回線+CATV
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/24㎡
 ●マンション
 ●鉄筋コンクリート造
 ●8階建 全45室
 ●1991年7月完成
 ●窓向/東

大阪府四條畷市中野本町
S 61 メルベージュTハイツ

JR「忍ヶ丘」徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付8分 四條畷キャンパスまで徒歩25分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 4.0万円 居室 1K・7帖

- 共益費など3,000円/月
- 敷金0円
- 礼金7万円
- 水道代メーター
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証加入要(初回保証料21,500円)
- その他鍵交換代:16,500円・消毒費用:22,000円(入居時)

コンロ..... 電気/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 電話..... 引込可
 居室..... クッションフロア
 インターネット..... 対応(有料)
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/21㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造3階建
 ●全10室
 ●1992年8月完成
 ●窓向/南

四條畷市岡山
S 62 Gクレフ

JR「忍ヶ丘」徒歩6分 寝屋川キャンパスまで原付7分 四條畷キャンパスまで原付7分

エアコン 収納 TVモニターフラッシュ 自転車置き場

家賃 3.9万円 居室 1K・6.5帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金10万円
- 水道代メーター検針
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社加入要(初回保証料21,000円)
- その他NTT光対応・CATV対応・緊急サポート770円/月

コンロ..... 電気/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 居室..... フローリング
 電話..... 引込可
 インターネット..... CATV+光回線
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... なし

●専有面積/26㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造3階建
 ●全12室
 ●2006年10月完成
 ●窓向/西

四條畷市岡山2丁目
S 63 ハヤシビル ネット無料

JR「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 3.9万円 居室 1K・7帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金10万円
- 水道代メーター検針
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社加入要(初回保証料21,150円)
- その他町会費300円・駐輪場(無料)

コンロ..... ガス/1口
 洗濯機置き場..... 室内
 居室..... フローリング
 電話..... 引込可
 インターネット..... CATV+光回線(有料)
 バストイレ..... セパレート
 室内照明..... あり

●専有面積/23㎡
 ●マンション
 ●鉄骨造4階建
 ●全18室
 ●1996年4月完成
 ●窓向/東

0
64 四條驛市岡山1丁目
プロスペリテ 学生専用 ネット無料

JR「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條驛キャンパスまで原付6分

エアコン シューズケース 収納 室内照明器具 自転車置き場

家賃 4.2万円 居室 1K・7帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金5万円
- 水道代実費
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社加入要(初回保証料の30%のみ)
- その他駅近・静かな環境・ミサワホーム施行・防犯ジャッカー付・火災感知器設置・フレッツ光 集配ネット無料

コンロ..... ガス/1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... クッションフロア
電話..... 引き込み可
インターネット..... 光回線
バストイレ..... セパレート+洗面化粧台
室内照明..... あり

●専有面積/26㎡
●ハイツ
●木質パネル構造
●2階建 全8室
●2003年12月完成
●窓向/南

0
65 四條驛市岡山1丁目
M ローゼ忍ヶ丘

JR「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條驛キャンパスまで原付6分

エアコン 収納 自転車置き場 オートロック

家賃 4.2万円 居室 1K・8.7帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金10万円
- 水道代実費
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証加入要(初回保証料22,500円)
- その他南向き

コンロ..... 電気/1口
洗濯機置場..... バルコニー
居室..... フローリング
電話..... 引き込み可
インターネット..... CATV
バストイレ..... セパレート+洗面化粧台
室内照明..... あり

●専有面積/24.44㎡
●マンション
●鉄骨造3階建
●全14室
●1999年12月完成
●窓向/南

S
66 大東市明美の里町
ディアコートソレイユ

JR「四條驛」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで原付20分 四條驛キャンパスまで徒歩30分

エアコン シューズケース 収納 自転車置き場 オートロック

家賃 4.3万円 居室 1K・7.3帖

- 共益費など家賃込
- 敷金0円
- 礼金10万円
- 水道代メーター
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証加入要(初回保証料21,500円)

コンロ..... IH/1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... クッションフロア
インターネット..... 光回線・有料
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積/23㎡
●マンション
●鉄骨造3階建
●全16室
●1999年4月完成
●窓向/南

S
67 四條驛市岡山2丁目
ヴィラクレスト

JR「四條驛」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで自転車15分 四條驛キャンパスまで自転車8分

収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 4.5万円 居室 1DK・6帖

- 共益費など7,000円/月
- 賃料保証加入要(総賃料の50%)
- その他保険20,000円/2年・24時間安心サ
ポート550円/月・クリーニング代
30,800円・鍵交換代22,000円

コンロ..... ガスコンロ
洗濯機置場..... 室内
居室..... クッションフロア
インターネット..... 有料
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積/31.8㎡
●マンション
●鉄筋コンクリート
●6階建 全4室
●1999年4月完成
●窓向/南

S
68 四條驛市岡山東1丁目
グローブワン

JR「忍ヶ丘」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで原付8分 四條驛キャンパスまで徒歩20分

エアコン シューズケース 収納 洗濯機付トイレ エレベーター 自転車置き場 オートロック

家賃 4.7万円 居室 1K・8帖

- 共益費など5,000円/月
- 敷金0円
- 礼金5万円
- 水道代2,600円/月
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証加入要(初回保証料26,400円)
- その他町会費月額200円

コンロ..... ガス/1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... フローリング
インターネット..... 光回線・有料
バストイレ..... セパレート
室内照明..... なし

●専有面積/27.12㎡
●マンション
●鉄筋コンクリート造
●2階建 全26室
●1999年3月完成
●窓向/西

A
69 四條驛市砂2丁目
アスピリア砂 ネット無料

JR「忍ヶ丘」徒歩12分 寝屋川キャンパスまで自転車11分 四條驛キャンパスまで自転車12分

エアコン 収納 浴室乾燥 モニター 自転車置き場 管理人巡回

家賃 5.0万円 居室 1K・9.2帖

- 共益費など3,000円/月
- 保証金(敷引)0円
- 敷金0円
- 礼金5万円
- 水道代実費
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
- その他電気代メーター検針・システムキッチン

コンロ..... ガス/2口
洗濯機置場..... 室内
居室..... フローリング
電話..... 引き込み可
インターネット..... 光回線
バストイレ..... セパレート+洗面化粧台
室内照明..... なし

●専有面積/29㎡
●ハイツ
●木造2階建
●全12室
●2010年4月完成
●窓向/南

A
70 四條驛市中野本町
コンフォルト忍ヶ丘

JR「忍ヶ丘」徒歩11分 寝屋川キャンパスまで自転車13分 四條驛キャンパスまで自転車12分

エアコン 収納 TVモニター フォン 洗濯機付トイレ 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

家賃 5.4万円 居室 1R・10帖

- 共益費など3,000円/月
- 保証金(敷引)0円
- 敷金0円
- 礼金0円
- 水道代実費
- 火災保障学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社加入要(初回保証料20,000円)
- その他遠焚・雨戸・BS・CS・カウンターキッチン

コンロ..... ガス/1口
洗濯機置場..... 室内
居室..... フローリング
電話..... 引き込み可
インターネット..... CATV+光回線
バストイレ..... セパレート+洗面化粧台
室内照明..... あり

●専有面積/33.52㎡
●マンション
●木造3階建
●全12室
●2015年10月完成
●窓向/北

電動アシスト自転車もあります!

自転車

新生活応援フェア

大学生協提携店

DAIWA CYCLE

新入生応援サイトでクーポン配布中

電通大生協と提携している下記の不動産会社が 通学に便利なマンションを仲介いたします。

※ご成約の際には仲介手数料として家賃の0.7か月分（税別）が発生いたします。

提携業者一覧

- 大学生協事業連合 …………… 国土交通大臣(2)第9443号
- (有)直建物 …………… 大阪府知事 (5)第50225号
- アピア株式会社 …………… 大阪府知事 (7)第43696号
- (株)大喜住宅 …………… 大阪府知事 (7)第43152号
- (有)正和産業 …………… 大阪府知事 (6)第44773号

掲載物件の見方

各物件の比較検討材料に必ずチェックしよう！

※条件より現状を優先します

1 **C** 寝屋川市日之出町 19
T's Court

UNIV. CO-OP 生協管理

今、契約しても
家賃は春からでOK

2 京阪「寝屋川市」徒歩7分

寝屋川キャンパスまで徒歩4分

四條畷キャンパスまでスクールバス利用15分

3

エアコン

シューズケース

収納

浴室乾燥

TVモニター


室内照明器具

自転車置き場

管理人巡回

オートロック

家賃 4.5
~5.15万円



4 ● 共益費など 5,000円 / 月

● 敷金 …… 3万円 / 契約時お預かり


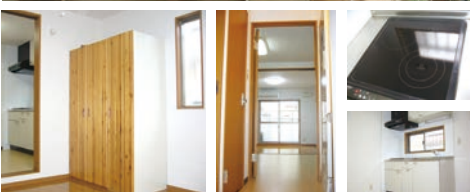
● 礼金 …… 13万円 / 契約時

● 水道代 …… メーター検針

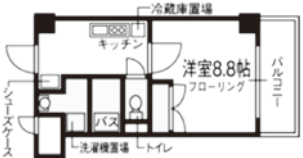
● 火災保障 …… コープ総合補償990円(税込) / 月

● 保証会社 …… 加入要(10,000円 / 年)

6 ● その他費用 …… 町会費840円 / 年、基本清掃料33,000円(税込) / 契約時

4.8帖タイプ




居室 8.8帖

7.1+DK4.5帖

- ・2006年3月完成
- ・鉄骨造3階建
- ・全18室
- ・専有面積 / 25.90~29.50㎡

1DKタイプ



お部屋の形の一例

5

- コンロ …… IH+電気 / 計2口
- 洗濯機置場 …… 室内
- バストイレ …… セパレート+洗面化粧台
- 居間 …… フローリング
- インターネット …… 光回線

※1帖=約1.62㎡で計算しています。

① 物件名

② 物件周辺の交通機関

- 徒歩 80m/分
- 自転車 200m/分
- 原付 400m/分

③ 設備アイコン

エアコン

シューズケース

収納

浴室乾燥

TVモニター

洗濯機付トイレ

家具家電付

室内照明器具

エレベーター

自転車置き場

管理人常駐

管理人巡回


オートロック

④ 家賃とその他の必要な金額

⑤ 主な設備

⑥ 間取り図

生協管理物件ってなに？



このマークがついている物件は大学生協が管理・運営しているマンションです。学生様のご要望に合わせた設備や、24時間のサポート対応をはじめとした管理など、電通大生協が自信を持ってオススメいたします。

4