

お部屋探し 2023

大阪電通大生協

重要

保護者の方と
一緒にご覧ください

学生向けの
掲載物件

74 棟

大学生協おすすめマンション

T's Court (ティーズコート)

インターネット無料。24時間安心サポートシステム。
生協が企画から管理まで責任を持って運営。

通学に
便利な
物件

ネット
無料

大学生協は下記のコロナ対策を実施しております

スタッフの
マスク着用



健康
チェック



アルコール
消毒の徹底



アクリル板の
設置



ご来店される方には下記をお願いをしております

- 事前のご予約…混雑緩和の為、完全予約とさせていただきます。
- マスクの着用 ● アルコール消毒のご協力

インターネット又はTELで まずは資料請求

WEBサイト
からもOK!

0120-234-332

大阪電通大生協

検索



QRコードはこちら

続々
リニューアル予定!

▶住まい紹介Webサイト



画像の一部は昨年版のものです

お役立ち
情報満載!



新生活を トータルサポート



オリジナル
教材パソコン

加入手続き
ガイド



資料請求は
コチラ



ミールカードで毎日、健康的な食生活を!

ミールカードが利用できる商品が増えました!!
パン・米飯、飲料・デザートが利用できます!!

※営業時間は学業により変更となります。詳しくはホームページでご確認ください。
※新キャンパスには店舗がございませんのでご注意ください。

寝屋川キャンパス (Z号館)

1F キャンパスコンビニ
「Copain(コパン)」
お弁当・おにぎり・焼き立てパン・
ジュース・デザートなど
【営業時間】
授業のある平日 8:30~20:00
※アイリス、お菓子、カップラーメンは対象外です。

1F テイクアウト弁当
「あつたか丼」
寝屋川学舎2号館
1Fにて
11:00~13:00に販売
【ランチメニュー】
1g=1.3円
※お持ち帰りです
※2021年10月1日より

2F カフェテリア食堂
「Olive(オリーブ)」
営業時間が最も長く、
朝・昼・晩のご利用ができます。
【営業時間】
授業のある平日 10:00~19:20

3F カフェテリア食堂
「Oasis(オアシス)」
スピード出食を心がけ、
安くておいしい
セットメニューが自慢です!
【営業時間】
授業のある平日 11:00~13:30
※学業期間中の営業日・営業時間につきましては、変更となります。ホームページでご確認ください。

四條畷キャンパス (3号館)

2F キャンパスコンビニ
「Fame3(フェイム3)」
お弁当・焼き立てパン・ジュース・
デザート
【営業時間】
授業のある平日 9:00~17:00
※アイリス、お菓子、カップラーメンは対象外です。

1F キャンパスコンビニ
「Mare(マーレ)」
お弁当・ジュース・
デザート
【営業時間】
授業のある平日 9:00~20:30
※アイリス、お菓子、カップラーメンは対象外です。

1F テイクアウト弁当
「あつたか丼」
Fame1、Mareにて10:30~13:45に販売

1F カフェテリア食堂
「Fame1(フェイム1)」
ガラス張りで見渡せる食堂
【営業時間】
授業のある平日 10:30~13:45

2F クイック食堂
「Fame2(フェイム2)」
昼・夜・朝の営業です。(食券制)
【営業時間】
授業のある平日 10:00~15:10
※学業期間中の営業日・営業時間につきましては、変更となります。ホームページでご確認ください。

Fame3で
食券を買い取め
ください



大学生協の
学生総合共済

病気やケガ、賠償事故など
学業継続に備える

大学生協の保障制度で 大学生活の24時間・365日を応援します!

CO・OP学生総合共済は全国211大学生協・約68.0万人の
学生組合員がたすけあう、安心の保障制度です。



CO・OP学生総合共済

- ケガによる通院は、1日目から90日分保障
- 入院は病気でもケガでも1日目から360日分保障
- 精神疾患の診療を受けたとき、こころの早期対応保障
- 重度後遺障害を負って復学した場合、学業復帰支援臨時費用を保障
- 扶養者が亡くなった場合、扶養者事故死亡・扶養者事故重度障害などで保障

就学費用保障保険(総合生活保険) 引受保険会社 (幹事): 東京海上日動火災保険株式会社

- 扶養者が病気やケガで死亡したり、ケガで重度後遺障がいを負って学生本人が扶養者に扶養されなくなった場合の学費費用をサポート
- 学費費用の保障とは
・大学に納付する授業料、実験・実習費など
・大学からの指示に基づく教科書・教材などの購入費用 等

22-TC03792 作成年月 2022年8月

学生賠償責任保険 (学生・こども総合保険、施設・生産物賠償責任保険) 引受保険会社 (幹事): 三井住友海上火災保険株式会社

- 正課中及び日常生活中における賠償事故に備えた保障
- 国内の賠償事故に対しては安心の示談交渉サービス付
※名誉毀損・プライバシー侵害事故等を除く

一人暮らし特約あり

※「一人暮らし特約」のみの加入はできません

- 貸主(大家)に対する借家人賠償責任保障(示談交渉サービス付)や、自分の家財に対する保障
- ケガや病気のために3日以上入院し、親族が駆けつける時の費用等も保障(父母駆けつけ費用保障)

B22-900780
承認年月: 2022年7月

詳しい保障内容等はパンフレット「大学生協のCO・OP学生総合共済」、Webサイトをご覧ください。

契約引受団体

日本コープ共済生活協同組合連合会
https://coopkyosai.coop/

保険取扱代理店

株式会社 大学生協保険サービス
https://hoken.univcoop.or.jp/

大学生協 共済



お問い合わせは

所属の各大学生協の共済窓口

コープ共済センター
0120-16-9431

電通大生協と提携している下記の不動産会社が 通学に便利なマンションを仲介いたします。

※ご成約の際には仲介手数料として家賃の0.7か月分（税別）が発生いたします。

提携業者一覧

■ 大学生協事業連合		国土交通大臣(1)第9443号
■ (有)直建物		大阪府知事 (3)第50225号
■ アピオ株式会社		大阪府知事 (6)第43696号
■ (株)大喜住宅		大阪府知事 (7)第43152号
■ (有)正和産業		大阪府知事 (6)第44773号

掲載物件の見方

各物件の比較検討材料に必ずチェックしよう！

※条件より現状を優先します

C

1

寝屋川市日之出町 19

ティーズ

コート

UNIV.

CO-OP

生協管理

今、契約しても
家賃は春からでOK

大学生協
組合員専用

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩7分

寝屋川キャンパスまで徒歩4分

四條畷キャンパスまでスクールバス利用15分

エアコン

シューズ
ケース

収納

浴室
乾燥

TV
モニター
フォン

室内
照明器具

自転車
置き場

管理人
巡回

オート
ロック

家賃

4.4

~5.15万円

お部屋が見えます！

360°

パノラマ画像

4

● 共益費など 5,000円 / 月

● 敷金 3万円 / 契約時お預かり

● 礼金 12万円 / 契約時

● 水道代 メーター検針

● 火災保障 ... コープ総合補償990円(税込) / 月

● 保証会社 ... 加入要 (10,000円 / 年)

● その他費用 ... 町会費840円 / 年、基本清掃料27,500円(税込) / 契約時

1Kタイプ

居室

8.8帖

7.1+DK4.5帖

・1996年3月完成

・鉄骨造3階建

・全18室

・専有面積 / 25.90~29.50㎡

1DKタイプ

居室

8.8帖

7.1+DK4.5帖

・1996年3月完成

・鉄骨造3階建

・全18室

・専有面積 / 25.90~29.50㎡

お部屋の形の一例

5

コンロ..... IH+電気 / 計2口

洗濯機置場... 室内

バストイレ... セパレート+洗面化粧台

居間..... フローリング

インターネット... 光回線

※1帖=約1.62㎡で計算しています。

① 物件名

② 物件周辺の交通機関

徒歩	80m/分
自転車	200m/分
原付	400m/分

③ 設備アイコン

エアコン	シューズ ケース	収納	浴室 乾燥	TV モニター フォン	洗濯機付 トイレ	家具 家電付
室内 照明器具	エレ ベーター	自転車 置き場	管理人 常駐	管理人 巡回	オート ロック	

④ 家賃とその他の必要な金額

⑤ 主な設備

⑥ 間取り図

生協管理物件ってなに？



このマークがついている物件は大学生協が管理・運営しているマンションです。学生様のご要望に合わせた設備や、24時間のサポート対応をはじめとした管理など、電通大生協が自信を持ってオススメいたします。

生協学生マンション（T's Court）が

保護者様

新入生様

から支持される理由

理由
1

24時間・365日サポート対応だから安心



入居中のみなさまが安心・快適にお過ごしいただけるように大学生協オリジナルマンションの管理センターが共用部の建物設備の維持管理や、周囲の騒音や鍵の紛失など入居中の困りごとにもいつでも対応しています。

マンションライフによくあるトラブル

鍵をなくして
しまい部屋に
入れない

隣が騒がしくて
眠れない

(保護者の方が)
本人と連絡が
取れない

理由
2

生協オリジナル仕様の設備だから安心・快適

はじめてひとり暮らしをする学生さん向けに大学生協が立地選別や建物設計にこだわって企画し建設したマンションです。



フロントオートロック
システム



洗面化粧台



電気式コンロ



バストイレ
セパレートタイプ



モニター付
インターフォン



室内洗濯機置き場



広いキッチン



ed ロック付ドア



自転車置き場+
ステッカー



「入居のしおり」
※ web 版

寝屋川キャンパス周辺

寝屋川キャンパスから自転車ですぐに10～20分程度で通えるエリア。京阪電車・萱島駅に商店街があり、そのほかは古くからの住宅地となっています。地元で密着したスーパーや商店でお買い物ができます。隣の京阪電車・大和田駅から四條畷キャンパス行の路線バスが発着しています。

教えて先パイ!

賢くコスト重視

ネット無料で家賃の安い物件があったので萱島エリアに決めました。通学は自転車です。15分程度なので、特に不便は感じていません。24時間スーパーが近くにあるので、自炊で食費も節約しています。

(電子機械工学科／Cさん)



寝屋川市萱島信和町

A
2

パーソナル 6・7 番館

ネット無料

京阪本線「萱島」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで自転車12分 四條畷キャンパスまで原付12分

エア コン	室内 暖房器具	自転車 置き場	管理人 巡回
----------	------------	------------	-----------

家賃 1.8万円～ 居室 1R・6帖

- 共益費など 3,000円 / 月
- 保証金（敷引） 0円
- 敷金 0円
- 礼金 0円
- 水道代 2,000円 / 月
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 電気・ガス代メーター検針・2ドア
冷蔵庫・ベッド・コインランドリー

コンロ ガス / 2口
洗濯機置場 敷地内コンラードリー
浴室 フローリング
電話 引込み可
インターネット 光回線
バストイレ ユニット

- 専有面積 / 13㎡f
- マンション
- 鉄骨ALC造4階建
全30室
- 1963年3月完成

寝屋川市高宮栄町

A
3

ブルーハイツ大栄

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩17分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩5分 | 四條驛キャンパスまで原付10分

エ
ア
コ
ン

収
納

自転車
置き場

管理人
巡回

家賃 **1.9**万円 | 居室 **1R・6帖**

- 共益費など 6,000円/月
- 保証金（敷引） 0円
- 敷金 0円
- 礼金 0円
- 水道代 共益費に含む
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 洗濯機

- コンロ IH / 1口
- 洗濯機置き場 バルコニー
- 居室 フローリング
- 電話 引込み可
- インターネット CATV
- バストイレ ユニット

- 専有面積 / 13㎡
- マンション
- 鉄骨造4階建
- 全12室
- 1990年12月完成

0

8

寝屋川市萱島東 1 丁目
ホワイトシャトレ

京阪「萱島」徒歩 7 分
 寝屋川キャンパスまで自転車 10 分
 四條畷キャンパスまで原付 15 分

エアコン

収納

TV モニター フォン

室内 照明器具

自転車 置き場

家賃

2.4 万円～

居室

1R・6 帖

- 共益費など 家賃込み
- 水道代 メーター検針
- 火災保障 貸主指定保険加入要
- 資料保証会社 加入要 (総賃料の 40% 相当額)

玄関

洋室 6 帖

コロロ 電気 / 1 口
 洗濯機置場 コインランドリー
 居室 フローリング
 電話 引込み可
 インターネット 光回線
 バストイレ ユニット

- 専有面積 / 17㎡
- マンション
- 鉄骨造 4 階建 全 40 室
- 1989 年 2 月完成

寝屋川市萱島南町

N
9

マンションMIKI

ネット無料

京阪「萱島」徒歩7分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エ
ア
コ
ン

自
転
車
置
き
場

家 賃 1.9~2.1 万円 居 室 1K・7帖

- 共益費など3,000円 / 月
- 礼金0円
- 水道代3,000円 / 月
- 火災保障学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) 加入要

コンロ..... 電気 / 1口

洗濯機置場..... ベランダ

原室..... フローリング

電話..... 引込み可

インターネット..... CATV+光回線

バストイレ..... ユニット

- 専有面積 / 17㎡
- マンション
- 鉄骨造3階建
- 全9室
- 平成3年6月完成

寝屋川市萱島東1丁目

0

4

ウチダマンション

京阪「萱島」徒歩6分 | 寝屋川キャンパスまで自転車10分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

シューズ
ケース

室内
照明器具

自転車
置き場

管理人
巡回

家賃 **2.0万円** | 居室 **1R・6帖**

- 共益費など 3,000円/月
- 礼金 0円
- 水道代 2,000円/月
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証 不要

コンロ..... ガスコンロ設置可

洗濯機置場..... ベランダ

居室..... C F ・ カーペット

インターネット... 光回線

バストイレ..... ユニット

- 専有面積 / 約17㎡
- マンション
- 鉄骨造3階建
- 全9室
- 1987年10月完成

寝屋川市日之出町

A
5

メゾンサンライズ

京阪「寝屋川市」徒歩4分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩3分 | 四條驛キャンパスまで原付20分

エ
ア
コン

収納

室内
照明器具

自転車
置き場

家賃 **2.2万円** 居室 **1R・7帖**

- 共益費など 3,000円/月
- 礼金 2.2万円
- 水道代 3,000円/月
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 電気・ガス代メーター検針・寝屋川市駅・寝屋川キャンパスまで徒歩5分以内・閑静な住宅地

コンロ..... 電気 / 1口
洗濯機置き場..... ハルコニー
居室..... フローリング
電話..... 引込み可
インターネット..... 光回線
パストイレ..... ユニット

- 専有面積 / 15㎡
- マンション
- 鉄骨ALC造4階建
- 全15室
- 1990年9月完成

寝屋川市下木田町

A

12

アスコットレジデンス

ネット無料

京阪「葦島」徒歩14分 寝屋川キャンパスまで自転車8分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 家具家電付 自転車置き場 管理人常駐

家賃 2.9万円 居室 1K・6帖

- 共益費など 3,000円/月
- 礼金 5万円
- 水道代 定額3,000円
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 2ドア冷蔵庫・電子レンジ・全自動洗濯機・液晶テレビ・自動2輪駐車可

コンロ..... 電気 / 1口
洗濯機置場..... ベランダ
居室..... フローリング
電話..... 引込み可
インターネット..... 光回線
バストイレ..... ユニット

- 専有面積 / 18㎡
- マンション
- 鉄骨ALC造5階建
- 全32室
- 1993年2月完成

寝屋川市萱島東1丁目

0
13

大喜ハイツ

ネット無料

京阪「萱島」徒歩6分 | 寝屋川キャンパスまで自転車11分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

室内
照明器具

自転車
置き場

家賃 **3.0万円** 居室 **1DK・6帖**

- 共益費など 3,000円/月
- 水道代 2,000円/月
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 学生生活快適・環境です・火災報知器設置

コンロ..... ガスコンロ設置可
 洗濯機置場..... ベランダ
 居室..... フローリング
 電話..... 引込み可
 インターネット..... 光回線
 バストイレ..... ユニット

- 専有面積/約25㎡
- マンション
- 重畳鉄骨造4階建
- 全8室
- 1992年7月完成

寝屋川市高宮栄町

S

6

フONTAL高宮

京阪「寝屋川市」徒歩17分 寝屋川キャンパスまで自転車3分 四條畷キャンパスまで自転車28分

エ
ア
コ
ン

収
納

TV
モニ
タ
ン
グ
ア
ン

自
転
車
置
き
場

管
理
人
巡
回

家賃 2.2万円 **居室 1R・6.5帖+ロフト**

- 共益費など 3,000円/月
- 敷金 0円
- 礼金 0円
- 水道代 メーター検針
- 火災保障 2年 15,000円
- 賃料保証会社 加入まで (初回保証料20,000円)
- その他 緊急サポート 770円/月・ロフト

- コンロ IH/1口
- 洗濯機置場 室外
- 居室 クッションフロア
- インターネット 対応
- バストイレ ユニット

- 専有面積 / 17㎡
- アパート
- 木造スレート葺造
- 2階建 全15室
- 1990年2月完成

A 7	門真市朝日町 プレアール門真
--------	-----------------------

京阪「萱島」徒歩4分 | 寝屋川キャンパスまで自転車14分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エ ア コ ン	収 納	室内 照明器具	管理人 巡回
------------------	--------	------------	-----------

家賃 2.3万円～ 居室 1R・6帖

- 共益費など3,000円／月
- 保証金（敷引）.....0円
- 敷金0円
- 水道代2,000円／月
- 火災保障貸主指定保険加入要
- 賃料保証会社加入要（初回保証料10,000円）

コンロ.....IH / 1口

洗濯機置場.....バルコニー

居室.....フローリング

電話.....引込み可

インターネット.....CATV＋光回線

バストイレ.....セパレート

- 専有面積／17㎡
- マンション
- 鉄骨造4階建
- 全24室
- 1991年9月完成

寝屋川市萱島本町

O

14

ファインコート萱島

ネット無料

京阪「萱島」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで自転車13分 四條畷キャンパスまで原付15分

家賃 3.0万円 居室 1R・7帖

- 共益費など 3,000円/月
- 礼金 3万円
- 水道代 2,000円/月
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 3カ所給湯・ミニ冷蔵庫付き・洗面台・ベランダ南向き・火災報知器設置

- コンロ..... 電気 / 1口
- 洗濯機置場..... 室内
- 居室..... フロアリング
- 電話..... 引込み可
- インターネット..... 光回線
- バストイレ..... セパレート+洗面化粧台
- 専有面積 / 22㎡
- マンション
- 鉄骨造4階建
- 全15室
- 1993年4月完成

寝屋川市大字高宮 梶原ハイツ・弥生ハイツ

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩18分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩9分 | 四條驛キャンパスまで原付10分

家賃 3.0万円 居室 1K・7帖

- 共益費など 家賃に含む
- 水道代 メーター検針
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- その他 敷金・礼金¥0・大型バイク駐輪可能

コンロ.....	電気 / 1口
洗濯機置場	室内置場有
居室	フローリング
電話	引込み可
インターネット.....	光回線
バストイレ.....	ユニット

- 専有面積／18㎡
- マンション
- 木造の建建
- 全10室
- 1990年11月完成

N16

寝屋川市初町

ファーストプラザ

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩5分 | 寝屋川キャンパスまで自転車2分 | 四條畷キャンパスまで原付20分

エアコン

収納

自転車置き場

家賃

3.0万円

居室

1K・6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／10㎡

●マンション

●鉄骨コンクリート造

●3階建

●全40室

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

ベランダ

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

ユニット

●共有面積／18㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●1990年9月完成

洋室

バルコニー

A17

寝屋川市高宮栄町

グレースカサブランカ

京阪「寝屋川市」徒歩15分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩6分 | 四條畷キャンパスまで原付13分

エアコン

収納

エレベーター

自転車置き場

家賃

3.0万円

居室

1K・6帖

●共益費など

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／21㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造5階建

●全40室

●1993年10月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

室内

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／21㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造5階建

●全40室

●1993年10月完成

洋室

バルコニー

O24

門真市北栄本

巢本ハイツ

京阪「萱島」徒歩15分 | 寝屋川キャンパスまで自転車10分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

室内照明器具

家賃

3.4万円

居室

1DK・6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／約17㎡

●マンショ

●重電鉄骨造3階建

●全6室

●1989年9月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガス／1口

室内

カーベ

引込み可

CATV

セパレート

●共有面積／約17㎡

●マンショ

●重電鉄骨造3階建

●全6室

●1989年9月完成

洋室約6帖

DK約6帖

O25

寝屋川市萱島本町

エスワイ第2ビル

京阪「萱島」徒歩2分 | 寝屋川キャンパスまで自転車15分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

浴室乾燥

自転車置き場

家賃

3.5～4.0万円

居室

1R・6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全12室

●1983年3月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガス／2口

室内

クッションフロア

引込み可

ADSL回線

セパレート＋洗面化粧台

●共有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全12室

●1983年3月完成

洋室

バルコニー

O18

寝屋川市日之出町

フレジール・ツデ

京阪「寝屋川市」徒歩5分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩5分 | 四條畷キャンパスまで原付11分

エアコン

収納

室内照明器具

自転車置き場

家賃

3.0万円

居室

DK6.25＋6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／26㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●全9室

●1990年9月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガスコンロ設置可

バルコニー

洋室

引込み可

CATV

ユニット

●共有面積／26㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●全9室

●1990年9月完成

洋室6帖

DK6.25帖

A19

寝屋川市楠根南町

メゾンエイコー A 棟

京阪「寝屋川市」徒歩18分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩11分 | 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン

収納

室内照明器具

エレベーター

自転車置き場

管理人巡回

オートロック

家賃

3.0万円

居室

1K・6帖

●共益費など

●保証金

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／18㎡

●マンショ

●鉄骨コンクリート造

●7階建

●全30室

●1990年6月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

IH／1口

バルコニー

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

ユニット

●共有面積／18㎡

●マンショ

●鉄骨コンクリート造

●7階建

●全30室

●1990年6月完成

洋室6帖

バルコニー

N26

寝屋川市萱島南町

セブン萱島

ネット無料

京阪「萱島」徒歩5分 | 寝屋川キャンパスまで自転車14分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

家具家電付

自転車置き場

管理人常駐

家賃

3.5万円

居室

1K・8帖

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／00㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全28室

●1993年3月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

室内置場有

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／00㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全28室

●1993年3月完成

洋室8帖

バルコニー

A27

寝屋川市初町

メゾン初町

京阪「寝屋川市」徒歩6分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩2分 | 四條畷キャンパスまで原付13分

エアコン

収納

自転車置き場

家賃

3.6万円

居室

1K・7帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造4階建

●全12室

●1991年4月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

ベランダ

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造4階建

●全12室

●1991年4月完成

洋室7帖

バルコニー

N20

寝屋川市萱島桜園町

パレまゆみ

ネット無料

京阪「萱島」徒歩3分 | 寝屋川キャンパスまで自転車10分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

家具家電付

自転車置き場

家賃

3.0万円～

居室

1K・6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／23㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●全12室

●平成元年3月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

ベランダ

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

ユニット

●共有面積／23㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●全12室

●平成元年3月完成

洋室6帖

バルコニー

N21

寝屋川市堀溝

サンライズ堀溝

学生専用

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩20分 | 寝屋川キャンパスまで自転車4分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

家具家電付

自転車置き場

家賃

3.0～3.4万円

居室

1K・6～8帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／22㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全16室

●平成3年4月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

ベランダ

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

ユニット

●共有面積／22㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全16室

●平成3年4月完成

洋室6帖

バルコニー

A28

寝屋川市早子町

Pine Hill part II

京阪「寝屋川市」徒歩1分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩5分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

家具家電付

エレベーター

自転車置き場

オートロック

家賃

3.6万円～

居室

1K・8.32帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

●専有面積／23.2㎡

●マンショ

●鉄骨コンクリート造

●6階建

●全16室

●1995年4月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

IH／1口

室内

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／23.2㎡

●マンショ

●鉄骨コンクリート造

●6階建

●全16室

●1995年4月完成

洋室8.32帖

バルコニー

N29

寝屋川市大成町

ハイツまゆみ

学生専用

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩15分 | 寝屋川キャンパスまで自転車4分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

家具家電付

自転車置き場

家賃

3.4～3.6万円

居室

DK・6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／22㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全20室

●平成2年4月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気／1口

ベランダ

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／22㎡

●マンショ

●鉄骨造4階建

●全20室

●平成2年4月完成

洋室

DK

A22

寝屋川市高宮新町

スタジオ M

京阪「寝屋川市」徒歩17分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 | 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン

TVモニター

エレベーター

自転車置き場

管理人常駐

家賃

3.2万円

居室

1K・6帖

●共益費など

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造6階建

●全92室

●1995年2月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

IH／1口

ベランダ

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造6階建

●全92室

●1995年2月完成

洋室6帖

バルコニー

O23

寝屋川市萱島南町

ヤマダマンション

京阪「萱島」徒歩7分 | 寝屋川キャンパスまで自転車12分 | 四條畷キャンパスまで原付18分

エアコン

収納

室内照明器具

自転車置き場

管理人巡回

家賃

3.3～3.6万円

居室

DK6＋6帖

●共益費など

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／25.6㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●全15室

●平成2年1月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガスコンロ設置可

ベランダ

和室

引込み可

CATV

ユニット

●共有面積／25.6㎡

●マンショ

●鉄骨造3階建

●全15室

●平成2年1月完成

洋室6帖

DK6帖

和室6帖

バルコニー

A30

寝屋川市東大利町

清水マンションI

ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩3分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 | 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン

収納

TVモニター

室内照明器具

自転車置き場

管理人巡回

家賃

3.8万円

居室

1K・7.5帖

●共益費など

●保証金

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

●専有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造4階建

●全15室

●1993年5月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

IH／2口

室外有

フローリング

引込み可

光回線

セパレート

●共有面積／20㎡

●マンショ

●鉄骨ALC造4階建

●全15室

●1993年5月完成

洋室7.5帖

バルコニー

A31

寝屋川市秦町

リバーイーストクレムリン

京阪「寝屋川市」徒歩12分 | 寝屋川キャンパスまで徒歩7分 | 四條畷キャンパスまで原付13分

エアコン

収納

室内照明器具

エレベーター

自転車置き場

管理人巡回

オートロック

家賃

3.9万円～

居室

1K・6.5帖

●共益費など

●保証金

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

●専有面積／21㎡

●マンショ

●鉄骨コンクリート造

●8階建

●全47室

●1999年3月完成

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

IH／1口

室内

フローリング

引込み可

CATV＋光回線

セパレート

●共有面積／21㎡

●マンショ

●鉄骨コンクリート造

●8階建

●全47室

●1999年3月完成

洋室6.5帖

バルコニー

N
32

寝屋川市楠根南町

ネット無料

南マンション

京阪「寝屋川市」徒歩20分 寝屋川キャンパスまで徒歩9分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 家具家電付 自転車置き場 管理人常駐

家賃 4.0万円 居室 1K・7帖

●水道代……………メーター検針
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●その他……………敷金・礼金¥0・エアコン2台・2ドア冷蔵庫・洗濯機・洋服ダンス・ベッド付

●専有面積 / 23㎡
●マンション
●鉄骨造4階建
●全6室
●1990年4月完成

コンロ……………電気 / 1口
洗濯機置場……………ベランダ
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………光回線
バストイレ……………ユニット

洋室7帖

DK

玄関

バルコニー

家電付
洋室
9帖

バルコニー

家電付
洋室
9帖

バルコニー

家電付
洋室
9帖

A
33

寝屋川市高柳2丁目

ネット無料

三和ハイツ

京阪「寝屋川市」徒歩18分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付17分

エアコン 収納 エレベーター 自転車置き場 管理人常駐

家賃 4.2万円 居室 1K・9帖

●共益費など……………5,000円 / 月
●礼金……………0円
●水道代……………2,500円 / 月
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●その他……………電気・ガス代・メーター検針・冷蔵庫・電子レンジ・TV・洗濯機・大型クローゼット・南向バルコニー・自動2輪駐車可

●専有面積 / 23㎡
●マンション
●鉄骨ALC造6階建
●全27室
●2000年9月完成

コンロ……………ガス / 1口
洗濯機置場……………バルコニー
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………CATV+光回線
バストイレ……………セパレート

バルコニー

家電付
洋室
9帖

バルコニー

家電付
洋室
9帖

バルコニー

家電付
洋室
9帖

A
34

寝屋川市日之出町

ネット無料

グランドハウス寝屋川

京阪「寝屋川市」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで徒歩4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

家賃 4.2万円 居室 1K・7.5帖

●共益費など……………3,000円 / 月
●保証金……………10万円
●敷引……………5万円
●敷金……………0円
●礼金……………0円
●水道代……………2,000円 / 月
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料10,000円）
●その他……………電気メーター検針・オール電化・光ファイバー・CATV

●専有面積 / 22㎡
●ハイツ
●鉄骨ALC造2階建
●全12室
●2002年3月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………室内
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………CATV+光回線
バストイレ……………セパレート

洋室7.5帖

洋室7.5帖

洋室7.5帖

洋室7.5帖

N
35

寝屋川市堀溝北町

ネット無料

フロンティアフィールドⅡ

京阪「寝屋川市」徒歩15分 寝屋川キャンパスまで自転車4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 浴室乾燥 自転車置き場 オートロック

家賃 4.3万円～ 居室 1K・8帖

●共益費など……………3,000円
●礼金……………0円
●水道代……………3,000円
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●その他……………独立洗面台・システムキッチン

●専有面積 / 25㎡
●マンション
●2×4構造
●3階建 全8室
●平成17年3月完成

コンロ……………ガス / 1口
洗濯機置場……………室内
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………CATV+光回線
バストイレ……………セパレート+洗面化粧台

ベランダ

フローリング
8畳

フローリング
8畳

フローリング
8畳

A
36

寝屋川市東大町

ネット無料

清水マンションⅢ

京阪「寝屋川市」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 洗濯機付トイレ エレベーター 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

家賃 4.5万円 居室 1K・7.5帖

●共益費など……………5,000円 / 月
●保証金（敷引）……………0円
●敷金……………0円
●礼金……………10万円
●水道代……………2,000円 / 月
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料10,000円）
●その他……………電気メーター検針・無料Wi-Fi・宅配BOX

●専有面積 / 23㎡
●マンション
●鉄骨ALC造8階建
●全35室
●2002年2月完成

コンロ……………ガス / 2口
洗濯機置場……………室内
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………光回線
バストイレ……………セパレート

洋室7.5帖

洋室7.5帖

洋室7.5帖

洋室7.5帖

N
37

寝屋川市下木田町 8-5

ネット無料

ルシア寝屋川1番館

京阪「萱島」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで自転車8分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 浴室乾燥 TVモニター 自転車置き場

家賃 5.0万円 居室 1K・8.3帖

●共益費など……………3,000円 / 月
●礼金……………5万円
●水道代……………メーター検針
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●その他……………システムキッチン（1650サイズ）

●専有面積 / 28㎡
●マンション
●2×4構造
●全8室
●平成19年3月完成

コンロ……………IH / 2口
洗濯機置場……………室内
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………CATV+光回線
バストイレ……………セパレート+洗面化粧台

洋室
約8.3畳

洋室
約8.3畳

洋室
約8.3畳

A
38

寝屋川市堀溝北町

ネット無料

プリマベアラ

京阪「寝屋川市」徒歩18分 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 四條畷キャンパスまで原付12分

エアコン 収納 浴室乾燥 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

家賃 5.0万円 居室 1K・10帖

●共益費など……………4,500円 / 月
●保証金（敷引）……………0円
●敷金……………0円
●礼金……………5万円
●水道代……………実費
●その他……………電気メーター検針・カウンターキッチン

●専有面積 / 23㎡
●ハイツ
●軽鉄骨造2階建
●全18室
●2006年3月完成

コンロ……………ガス / 2口
洗濯機置場……………室内
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………CATV
バストイレ……………セパレート+洗面化粧台

洋室10帖

洋室10帖

洋室10帖

洋室10帖

A
39

寝屋川市早子町

ネット無料

リュース発春

京阪「寝屋川市」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで徒歩4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 TVモニター 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

家賃 5.4万円～ 居室 1K・10帖

●共益費など……………3,000円 / 月
●水道代……………メーター検針
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料28,500円）
●その他……………電気ガス代メーター検針・水道代メーター検針 / 月・追焚き・駐輪場（屋根有り）

●専有面積 / 27㎡
●マンション
●鉄骨ALC造4階建
●全20室
●2003年3月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………室内・有
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………個別契約可
バストイレ……………セパレート+洗面化粧台

バルコニー

洋室10帖

バルコニー

洋室10帖

バルコニー

洋室10帖

四條畷キャンパス周辺

四條畷キャンパスは山の中腹に位置し、坂が多いので何で通学するかをまず検討しましょう。バイク通学は認められていますが、大学は極力公共交通機関を使うようアナウンスしています。バイク通学をする場合は、事故に十分注意し、自動車保険（任意保険）、大学生協の学生総合共済などの万一の場合の備えをしっかりとしておきましょう。

教えて先パイ!

四條畷学舎に通うなら、2つの駅が選べる

上回生になると授業以外に試験勉強や研究などで帰りが遅くなると聞いていたので、歩いて通える忍ヶ丘駅の近くに決めました。通学は行きは上り坂で30分くらいかかるので、慣れるまでは正直大変でした（笑）。忍ヶ丘は小さな町ですが、スーパーやカフェなど必要な店は一通り揃っているので、不便さは感じません。

(理学療法学科 / Dさん)



S
40

四條畷市岡山

ネット無料

コスモ忍ヶ丘

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで自転車12分 四條畷キャンパスまで自転車16分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

家賃 2.0万円 居室 1K・6帖+ロフト

●共益費など……………5,000円 / 月
●礼金……………5万円
●水道代……………メーター検針
●火災保障……………2年 15,000円
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料20,000円）
●その他……………町会費300円・ロフト

●専有面積 / 17㎡
●アパート
●木造2階建
●全14室
●1991年3月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………室外
居室……………フローリング
インターネット……………CATV+光回線
バストイレ……………ユニット

上ロフト有

上ロフト有

上ロフト有

A
41

四條畷市南野

ネット無料

シンプルライフ

JR学研都市線「四條畷」徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付12分 四條畷キャンパスまで自転車10分

エアコン 収納 自転車置き場 オートロック

家賃 2.2万円～ 居室 1K・6帖

●共益費など……………3,000円 / 月
●水道代……………2,000円 / 月
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料10,000円）
●その他……………電気・ガス代・メーター検針

●専有面積 / 18.4㎡
●ハイツ
●鉄骨ALC造3階建
●全36室
●1993年9月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………室内
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………光回線
バストイレ……………ユニット/セパレート

バルコニー

洋室6帖

バルコニー

洋室6帖

バルコニー

洋室6帖

O
42

四條畷市岡山東

ネット無料

エクセレント忍ヶ丘

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付7分 四條畷キャンパスまで原付4分

エアコン 収納 エレベーター 自転車置き場

家賃 2.3万円 居室 1K・6帖

●共益費など……………8,000円 / 月
●礼金……………0円
●水道代……………メーター検針
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料20,000円）
●その他……………火災報知器設置済・ミニ冷蔵庫付き・ケーブルTV・学生生活快適環境です。

●専有面積 / 17㎡
●マンション
●鉄骨造7階建
●全35室
●1994年7月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………敷地内コインランドリー
居室……………クッションフロア
電話……………引込み可
インターネット……………光回線
バストイレ……………ユニット

洋室

洋室

洋室

S
43

四條畷市中野

ネット無料

ローヤルハイツ石原

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで原付9分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン 収納 自転車置き場

家賃 2.6万円 居室 1K・6帖

●共益費など……………4,000円 / 月
●礼金……………5万円
●水道代……………1,500円 / 月
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料20,000円）
●その他……………緊急サポート770円 / 月・日当たり・眺めよし・洋室タイプ有り

●専有面積 / 19㎡
●マンション
●鉄骨造3階建
●全17室
●1988年3月完成

コンロ……………ガス対応可
洗濯機置場……………ベランダ
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………CATV
バストイレ……………セパレート

バルコニー

洋室6帖

バルコニー

洋室6帖

バルコニー

洋室6帖

S
44

四條畷市岡山東 1丁目

ネット無料

ソフィア忍ヶ丘

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで自転車15分 四條畷キャンパスまで自転車8分

エアコン 収納 室内照明器具 エレベーター 管理人巡回

家賃 2.6万円 居室 1K・6帖

●共益費など……………8,000円 / 月
●水道代……………2,000円 / 月
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料20,000円）
●その他……………電気代メーター検針・オール電化・駐輪場（屋根有り）

●専有面積 / 20㎡
●マンション
●鉄筋コンクリート造
●7階建 全30室
●1997年4月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………室外・有
居室……………フローリング
電話……………引込み可
インターネット……………光回線
バストイレ……………セパレート

バルコニー

洋室6帖

バルコニー

洋室6帖

バルコニー

洋室6帖

S
45

大東市錦町

ネット無料

錦

JR学研都市線「四條畷」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで原付20分 四條畷キャンパスまで徒歩3分 / 15分

エアコン 収納 自転車置き場

家賃 2.7万円 居室 1K・7帖

●共益費など……………3,000円 / 月
●保証金……………8万円
●水道代……………メーター検針
●火災保障……………学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
●賃料保証会社……………加入要（初回保証料20,000円）
●その他……………緊急サポート770円 / 月

●専有面積 / 18.52㎡
●マンション
●鉄骨造4階建
●全11室
●1995年10月完成

コンロ……………IH / 1口
洗濯機置場……………室内
居室……………クッションフロア
電話……………引込み可
インターネット……………光回線
バストイレ……………ユニット

バルコニー

洋室7帖

バルコニー

洋室7帖

バルコニー

洋室7帖

四條驛市清滝中町 SENSE SNT

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩25分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條驛キャンパスまで徒歩3分

エア
コン 室内
照明器具 エレ
ベーター オート
ロック

家賃 2.7万円～ **居室 1K・6帖**

- 共益費など 3,000円/月
- 保証金（敷引）..... 0円
- 敷金 0円
- 礼金 0円
- 水道代 2,000円/月
- 火災保障 貸主指定保険加入要
- その他 冷蔵庫

- コンロ..... IH / 1口
- 洗濯機置場..... 室内
- 居室..... フローリング
- 電話..... 引込み可
- インターネット... CATV＋光回線
- バストイレ..... ユニット

- 専有面積 / 18㎡
- マンション
- 鉄骨造4階建
- 全12室
- 1991年6月完成

四條畷市中野本町

S

47

ブランドール中野

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エ
ア
コン

収納

自転車
置き場

家賃

3.2万円

居室

1K・7.5帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金10万円
- 水道代2,500円/月
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 資料保証会社加入要（初回保証料20,000円）
- その他緊急サポート770円/月

コンロ.....	電気 / 1口
洗濯機置場.....	室内
居室.....	フローリング
電話.....	引込み可
インターネット.....	引き込み可能
バストイレ.....	セパレート

- 専有面積/23.1㎡
- マンション
- 鉄骨造3階建
- 全21室
- 1997年7月完成

S 54	セブンヒルズ
---------	---------------

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩11分 寝屋川市明和 1丁目 四條畷キャンパスまで自転車19分

エアン
TV
フォン
収納
自転車
置き場
管理人
巡回

家賃 **3.2万円**
居室 **1K・8帖**

- 共益費など……………3,000円／月
- 水道代……………2,000円／月
- 火災保障……………2年 20,000円
- 資料保証会社……………加入要（初回保証料20,000円）
- その他……………カギ交換費 16,500円・24時間サポート
880円・退去時クリーニング代22,000円

コンロ…………… ガスコンロ / 1口

洗濯機置場……… 室内

居室…………… クッションフロア

インターネット… 対応

バスタイレ……… セパレート

- 専有面積 / 20㎡
- マンション
- 鉄骨3階建
- 全15室
- 1994年3月完成






A 55		豊川市高倉 1丁目 忍ヶ丘マンション	
JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩9分		寝屋川キャンパスまで自転車12分	
		四條畷キャンパスまで自転車14分	
エアコン	シューズケース	収納	室内照明器具
		自転車置き場	オートロック
家賃 3.3万円 居室 1R・8帖			
●共益費など 3,000円 / 月 ●水道代 2,500円 / 月 ●火災保険 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要 ●その他 ガス、電気・2ドア冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・液晶TV・独立洗面台			
コンロ..... IH / 1口	洗濯機置場..... ベランダ	●専有面積／19㎡f	
居室..... フローリング	電話..... 引込み可	●マンション	
インターネット..... CATV＋光回線	バストイレ..... セパレート	●鉄骨ALC4階建 全24室	
		●1991年12月完成	
			
			

A
48

四條畷市清滝中町

クレア清滝

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩10分

寝屋川キャンパスまで原付15分

四條畷キャンパスまで自転車10分

エアコン

収納

室内照明器具

自転車置き場

管理人巡回

家賃

2.8万円

居室

1K6帖+ロフト

●共益費など

●保証金（敷引）

●敷金

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

.....3,000円／月

.....0円

.....0円

.....0円

.....実費

.....学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

.....液晶TV・電子レンジ・2ドア冷蔵庫・洗濯機・ロフト

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気1口

室内

カーペット

引込み可

光回線

ユニット

●専有面積／17㎡

●ハイツ

●木造2階建

全6室

●1995年8月完成

実例

洋室6帖

CL

浴室

洗面

トイレ

ロフト

外観

廊下

居室

大東市明美の里町

S

49

第二シャルマン四條驛

JR学研都市線「四條駅」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで自転車16分 四條驛キャンパスまで自転車7分

エ
ア
ン

収納

自
転
車
置
き
場

管
理
人
巡
回

家賃

2.9万円

居室

1DK・和室6帖

- 共益費など3,000円／月
- 礼金7万円
- 水道代3,000円／月
- 火災保障2年 15,000円
- 資料保証会社加入要（初回保証料20,000円）

- コンロ..... IH
- 洗濯機置場..... 室内
- 居室..... クッションフロア
- インターネット..... CATV＋光回線
- パストイレ..... ユニット

- 専有面積／25㎡
- マンション
- 鉄骨造3階建
- 全18室
- 1990年3月完成

四條畷市岡山4丁目

S

56

ハヤシマンション

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩25分

エアコン	シューズケース	収納	浴室乾燥	洗濯機付トイレ
------	---------	----	------	---------

家賃 **3.3** 万円 居室 **1K・6帖**

- 共益費など 家賃込
- 敷金 0円
- 礼金 5万円
- 水道代 メーター
- 火災保障 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 資料保証 加入要（初回保証料20,000円）
- その他 緊急サポート770円/月・町会費月額300円

コンロ.....	IH / 1口	● 専有面積 / 18㎡
洗濯機置場.....	ベランダ	● マンション
居室.....	フローリング	● 鉄骨造3階建
インターネット.....	光・有料	● 全9室
バストイレ.....	セパレート	● 1995年2月完成

S 57		四條畷市岡山2丁目 栄久堂吉宗ビル	
JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩1分		寝屋川キャンパスまで原付10分	
四條畷キャンパスまで徒歩20分			
エアコン シューズケース 収納 エレベーター			
家賃 3.3万円 居室 1K・6帖			
●共益費など 5,000円／月 ●敷金 0円 ●礼金 8万円 ●水道代 メーター ●火災保険 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要 ●賃料保証 加入要（初回保証料20,000円）			
コンロ.....IH / 1口 洗濯機置場.....室内 居室.....クッションフロア インターネット.....光・有料 バストイレ.....セパレート		●専有面積／19.68㎡ ●マンション ●鉄骨造4階建 全12室 ●1995年10月完成	
02 バス・トイレ 物入 洋室 6帖 キッチン 洗面 玄関 廊下 階段 バルコニー		  	

大東市錦町

S
50

メゾン錦

JR学研都市線「四条畷」徒歩3分
寝屋川キャンパスまで原付20分
四条畷キャンパスまで徒歩3分 バス15分

エアコン

収納

自転車置き場

家賃

3.0万円

居室

1K・7.5帖

- 共益費など 3,000円／月
- 礼金 5万円
- 火災保険 学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 資料保証会社 加入要（初回保証料20,000円）
- その他 緊急サポート770円／月

コンロ..... IH / 1口
洗濯機置場..... ベランダ設置可
居室..... クッションフロア
電話..... 引込み可
インターネット..... CATV＋光回線
バストイレ..... セパレート

- 専有面積 / 18㎡
- マンション
- 鉄骨造4階建
- 全24室
- 1996年4月完成

S

51

四條畷市中野

中谷ハイツ

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩5分

寝屋川キャンパスまで原付 15分

四條畷キャンパスまで徒歩4分・バス15分

エアコン

収納

管理人巡回

家賃

3.4万円

居室

1K・6.5帖

●共益費など

●礼金

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バスタイル

●専有面積／20㎡

●ハイツ

●木造2階建

●全10室

●1998年3月完成

バスルーム

洗面

トイレ

キッチン

居室

外観

バスルーム

居室

四條驛市清瀬		
A 58	プロジェクトハイツ	
JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩8分	寝屋川キャンパスまで自転車18分	四條驛キャンパスまで徒歩20分

エアコン	シューズケース	収納	室内照明器具	自転車置き場	管理人巡回
-------------	----------------	-----------	---------------	---------------	--------------

家賃 3.4万円 居室 1K・6.4帖

- 共益費など3,000円／月
- 敷金0円
- 礼金6.8万円
- 水道代メーター
- 火災保障家主指定
- 資料保証加入要（初回保証料20,000円）

コンロ.....	ガス / 1口	●専有面積／21㎡
洗濯機置場.....	室内	●ハイツ
居室.....	フローリング	●軽量鉄骨造2階建
インターネット.....	光・J-com	全12室
バストイレ.....	セパレート	●1999年3月完成

A 59	四條驛市中野 3丁目 キュービック 119	ネット無料
JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで自転車17分 四條驛キャンパスまで自転車8分		
エ ア コ ン	収 納	自転車 置き場 管理入 巡回
家 賃 3.4 万円 居 室 1K・0帖		
● 共益費など 3,000円 / 月 ● 保証金 (敷引) 0円 ● 敷金 0円 ● 礼金 0円 ● 水道代 実費 ● 火災保障 学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) 加入要 ● 賃料保証会社 加入要 (初回保証料18,000円) ● その他 電気代メーター検針・冷蔵庫・CATV・光ファイバー		
コンロ..... IH 洗濯機置場..... 室内 居室..... フローリング 電話..... 引込可 インターネット..... CATV バストイレ..... セパレート+洗面化粧台 ● 専有面積 / 21㎡ ● マンション ● 鉄筋コンクリート 造3階建 全12室 ● 1997年3月完成		
		
		

四條駅岡山東

S

52

小南忍ヶ丘ビル

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩2分

寝屋川キャンパスまで原付8分

四條駅キャンパスまで徒歩25分

エアコン

収納

浴室乾燥

エレベーター

自転車置き場

家賃

3.0万円～

居室

1K・6帖

●共益費など

.....3,000円／月

●礼金

.....5万円

●水道代

.....2,000円／月

●火災保険

.....学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

●賃料保証会社

.....加入要（初回保証料20,000円）

●その他

.....緊急サポート770円/月・町会費300円・日当たり・眠め良し

コンロ.....ガス / 1口

洗濯機置場.....室内

居室.....クッションフロア

電話.....引込み可

インターネット.....CATV

バストイレ.....セパレート

●専有面積 / 20㎡

●マンション

●鉄骨造5階建

全18室

●1996年3月完成

バルコニー

洋室

写真1: 建物外観

写真2: 空室（バルコニー）

写真3: 洗面台

四條畷市中野

S 53 ドリームネオポリス中野

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畷キャンパスまで徒歩20分

エアコン

収納

浴室乾燥

TVモニター

自転車置き場

オートロック

家賃 3.2万円 居室 1K-6.1帖

- 共益費など3,000円/月
- 礼金6,4万円
- 水道代メーター検針
- 火災保険学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 資料保証会社加入要（初回保証料20,000円）
- その他緊急サポート770円/月・デザイナーズマンション・床暖房

コンロ.....	電気 / 1口	●専有面積 / 19.8㎡
洗濯機置場.....	室内	●マンション
居室.....	クッションフロア	●RC造3階建
電話.....	引込み可	全8室
インターネット.....	CATV	●2005年1月完成
バストイレ.....	ユニット	

四條驛市中野本町

タイセイパレス中野本町

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條驛キャンパスまで徒歩20分

エアコン シューズケース 収納

家賃 3.5万円 **居室 1K・7帖**

- 共益費など3,000円／月
- 敷金0円
- 礼金7万円
- 水道代メーター
- 火災保障学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要
- 賃料保証加入要（初回20,000円／更新10,000円）
- その他鍵交換16,500円 クリーニング3,3万円

コンロ.....	電気 / 1口	●専有面積／19.68㎡
洗濯機置場.....	室内	●マンション
居室.....	クッションフロア	●鉄骨造3階建
インターネット.....	光・有料	全8室
バストイレ.....	セパレート	●1992年5月完成

A 61 四條驛市中野 グリーンコート忍ヶ丘	
JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで自転車18分 四條驛キャンパスまで徒歩21分	
エア コン シューズ ケース 収納 自転車 置き場 管理人 巡回	家賃 3.5万円 居室 1K・7帖
● 共益費など 賃料に含む ● 敷金 0円 ● 礼金 3.5万円 ● 水道代 メーター ● 火災保障 家主指定 ● 資料保証 加入要（初回保証料17,500円） ● その他 鍵交換代：17,000円	
コンロ..... IH 1口 洗濯機置場..... 室外 居室..... フローリング インターネット..... 光・J-com バストイレ..... セパレート ● 専有面積／22㎡ ● ハイヒル ● 軽鋼鉄骨造2階建 全12室 ● 1997年8月完成	
	 

S62

大阪府四條畛市中野本町

メルベージュTハイツ

JR忍ヶ丘駅徒歩10分 寝屋川キャンパスまで原付8分 四條畛キャンパスまで徒歩25分

エアコン

収納

自転車置き場

管理人巡回

家賃

3.5万円

居室

1K・7帖

●共益費など

●敷金

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

0円

7万円

メーター

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料20,000円）

鍵交換代：16,500円

コンロ

洗濯機置場

電話

居室

インターネット

バストイレ

電気 / 1口

室内

引込可

クッションフロア

対応（有料）

セパレート

●専有面積 / 21㎡

●マンション

●鉄骨造3階建

●全10室

●1992年8月完成

洋室 7帖

バルコニー









S63

大東市明美の里町

シャルマン明美の里アネックス

JR学研都市線「四條畛」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで自転車21分 四條畛キャンパスまで自転車19分

エアコン

収納

自転車置き場

管理人巡回

家賃

3.2万円

居室

1K・8帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

6.4万円

メーター検針

2年 15,000円

加入要（初回保証料20,000円）

緊急サポート770円/月

コンロ

洗濯機置場

居室

インターネット

バストイレ

IHコンロ

室外

クッションフロア

CATV+光回線

セパレート

●専有面積 / 17㎡

●マンション

●鉄骨造4階建

●全17室

●1990年4月完成

洋室 8帖









S70

大東市明美の里町

ディアコートソレイユ

JR四條畛駅徒歩5分 寝屋川キャンパスまで原付20分 四條畛キャンパスまで徒歩30分

エアコン

シューズケース

収納

自転車置き場

オートロック

家賃

4.3万円

居室

1K・7.3帖

●共益費など

●敷金

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証

家賃込

0円

10万円

メーター

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料21,500円）

コンロ

洗濯機置場

居室

インターネット

バストイレ

IH / 1口

室内

クッションフロア

光・有料

セパレート

●専有面積 / 23㎡

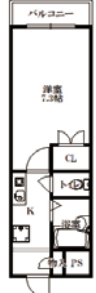
●マンション

●鉄骨造3階建

●全16室

●1999年4月完成

洋室 7.3帖









S71

四條畛市岡山東1丁目

グローブワン

JR忍ヶ丘駅徒歩1分 寝屋川キャンパスまで原付8分 四條畛キャンパスまで徒歩20分

エアコン

シューズケース

収納

洗淨機付トイレ

エレベーター

自転車置き場

オートロック

家賃

4.5万円

居室

1K・8帖

●共益費など

●敷金

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証

●その他

5,000円／月

0円

5万円

2,600円／月

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料26,400円）

町会費月額200円

コンロ

洗濯機置場

居室

インターネット

バストイレ

ガス / 1口

室内

フローリング

光・有料

セパレート

●専有面積 / 27.12㎡

●マンション

●鉄筋コンクリート造

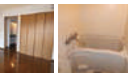
●6階建 全26室

●1999年3月完成

洋室 8帖









S64

大東市学園町

サンヒルズ川本

JR学研都市線「四條畛」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで自転車20分 四條畛キャンパスまで自転車17分

エアコン

収納

自転車置き場

管理人巡回

オートロック

家賃

3.5万円

居室

1K・6.5帖

●共益費など

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

メーター検針

2年 15,000円

加入要（初回保証料20,000円）

緊急サポート770円/月

コンロ

洗濯機置場

居室

インターネット

バストイレ

ガスコンロ / 1口

室内

クッションフロア

光回線

セパレート

●専有面積 / 21㎡

●マンション

●鉄骨造4階建

●全15室

●1997年3月完成

洋室 6.5帖









A65

四條畛市岡山東1丁目

笠神マンション

JR忍ヶ丘駅徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畛キャンパスまで徒歩20分

エアコン

自転車置き場

管理人巡回

家賃

3.6万円

居室

1K・7.5帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証

●その他

6,000円／月

0円

5万円

メーター

共済

加入要（初回保証料21,000円）

鍵交換代：10,000円

コンロ

洗濯機置場

居室

インターネット

バストイレ

IH / 1口

室内

フローリング

光・J-com

セパレート

●専有面積 / 24㎡

●マンション

●鉄筋コンクリート造

●8階建 全45室

●1991年7月完成

洋室 7.5帖









O72

四條畛市岡山1丁目

Mローゼ忍ヶ丘

学研都市線「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畛キャンパスまで原付6分

エアコン

収納

自転車置き場

オートロック

家賃

4.5万円

居室

1K・8.7帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

3,000円／月

15万円

実費

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

南向き

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気 / 1口

バルコニー

フローリング

引き込み可

CATV

セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 24.44㎡

●マンション

●鉄骨造3階建

●全14室

●1999年12月完成

洋室 8.7帖









A73

四條畛市砂2丁目

アスピリア砂

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩12分 寝屋川キャンパスまで自転車11分 四條畛キャンパスまで自転車12分

エアコン

収納

浴室乾燥

TVモニター

自転車置き場

管理人巡回

家賃

5.0万円

居室

1K・9.2帖

●共益費など

●保証金（敷引）

●敷金

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

0円

0円

5万円

実費

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料20,000円）

電気代メーター検針・システムキッチン

コンロ

洗濯機置場

居室

インターネット

バストイレ

ガス / 2口

室内

フローリング

引き込み可

光回線

セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 29㎡

●ハイツ

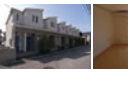
●鉄骨2階建

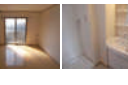
●全12室

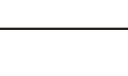
●2010年4月完成

洋室 9.2帖









S66

四條畛市岡山

Gクレフ

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩6分 寝屋川キャンパスまで原付7分 四條畛キャンパスまで原付7分

エアコン

収納

TVモニター

自転車置き場

家賃

3.9万円

居室

1K・6.5帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

10万円

メーター検針

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料21,000円）

NTT光対応・CATV対応

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

電気 / 1口

室内

フローリング

引込み可

CATV+光回線

セパレート

●専有面積 / 26㎡

●マンション

●鉄骨造3階建

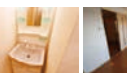
●全12室

●2006年10月完成

洋室 6.5帖









S67

四條畛市岡山2丁目

ハヤシビル

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで原付15分 四條畛キャンパスまで原付10分

エアコン

収納

自転車置き場

管理人巡回

家賃

3.9万円

居室

1K・7帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

10万円

メーター検針

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料21,150円）

町会費300円・駐輪場（無料）

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガス / 1口

室内

フローリング

引込可

J.COM

セパレート

●専有面積 / 23㎡

●マンション

●鉄骨造4階建

●全18室

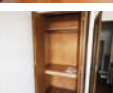
●1996年4月完成

洋室 7帖









A74

四條畛市中野本町

コンフォルト忍ヶ丘

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩11分 寝屋川キャンパスまで自転車13分 四條畛キャンパスまで自転車12分

エアコン

収納

TVモニター

洗淨機付トイレ

自転車置き場

管理人巡回

オートロック

家賃

5.4万円

居室

1R・10帖

●共益費など

●保証金（敷引）

●敷金

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

0円

0円

0円

実費

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料20,000円）

追焚・南戸・BS・CS・カウンターキッチン

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガス / 1口

室内

フローリング

引き込み可

CATV+光回線

セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 33.52㎡

●マンション

●木造3階建

●全12室

●2015年10月完成

洋室 10帖









O68

四條畛市岡山1丁目

プロスペリテ

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで原付10分 四條畛キャンパスまで原付6分

エアコン

シューズケース

収納

室内照明器具

自転車置き場

家賃

4.0万円

居室

1K・7帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●その他

3,000円／月

5万円

実費

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

駅近・静かな環境・ミサワホーム施行・防犯シャッター付・火災報知器設置

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

ガス / 1口

室内

クッションフロア

引込み可

光回線

セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 26㎡

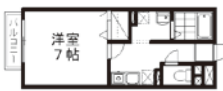
●ハイツ

●木質パネル構造

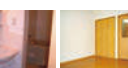
●2階建 全8室

●2003年12月完成

洋室 7帖









S69

大阪府四條畛市中野本町

第2中田マンション

JR学研都市線「忍ヶ丘」徒歩7分 寝屋川キャンパスまで原付8分 四條畛キャンパスまで徒歩20分

エアコン

シューズケース

収納

室内照明器具

自転車置き場

家賃

4.2万円

居室

1DK・6帖

●共益費など

●礼金

●水道代

●火災保障

●賃料保証会社

●その他

3,000円／月

8万円

実費

学生賠償責任保険（一人暮らし特約）加入要

加入要（初回保証料21,500円）

鍵交換14,300円

コンロ

洗濯機置場

居室

電話

インターネット

バストイレ

IH / 1口

室内

フローリング

引込可

対応（有料）

セパレート

●専有面積 / 32㎡

●マンション

●鉄骨造3階建

●全18室

●1971年7月完成

洋室 6帖









寝屋川エリアの通学手段

学舎	通学経路	交通手段	所要時間
寝屋川	寝屋川エリア ▶寝屋川学舎	徒歩or自転車	3分～ 15分
	通学費用	〇メリット	×デメリット
	0円	●通学時間最短 ●通学費用0円 ●買い物の便よし	●近すぎると友達 のたまり場になる？

萱島エリアの通学手段

学舎	通学経路	交通手段	所要時間
寝屋川	萱島エリア ▶寝屋川学舎	自転車	15分～ 20分
	通学費用	〇メリット	×デメリット
	0円／雨の日電車に乗れば1回150円	●通学費用0円 ●寝屋川エリアより家賃相場安め	●寝屋川エリアより若干通学に時間がかかる

学内合同 下宿相談会(要予約)

開催
日程

2022年 12月3日(土)、4日(日)

2023年 1月21日(土)、22日(日)、3月4日(土)、5日(日)

時間/10:00~14:00

開催場所

寝屋川キャンパス Z号館 生協店舗内



人気の物件を
早く
おさえましょう!!

住まい探し相談会2023(要予約)

開催
日程

2022年 11月27日(日)

~2023年 3月11日(土)、18日(土)

時間/10:00~15:00

※その他の日については一度お問い合わせ下さい。

開催場所

大阪電気通信大学
寝屋川キャンパス

〒572-8530 大阪府寝屋川市初町18番8号

- 京阪寝屋川市駅下車、徒歩約10分
(京橋駅から急行または準急約15分)
- 学内の駐車場使用はできません。
周辺のコインパーキングをご利用ください。



マンション紹介の受付場所
(Z号館学生ホール4F 生協カウンター)

※年末年始は休みとなります。(12/26~1/5)
※混雑が予想されるため、あらかじめ事前連絡をおすすめします。
※四條畷キャンパスにご入学の方もご来場ください。



新学期サポートセンター

0120-234-332

資料請求はwebサイトでもOK!



大阪電通大生協 生協マンション 検索