

京阪「寝屋川市」徒歩7分 寝屋川キャンパスまで徒歩4分 四條畷キャンパスまでスクールバス利用15分

- エアコン
- シューズケース
- 収納
- 浴室乾燥
- TVモニターフォン
- 室内照明器具
- 自転車置き場
- 管理人巡回
- オートロック

**家賃 4.5 ~ 5.15万円**



- 共益費など 5,000円 / 月
- 敷金 …… 3万円 / 契約時お預かり
- 礼金 …… 13万円 / 契約時
- 水道代 …… メーター検針
- 火災保障 … コープ総合補償990円(税込) / 月
- 保証会社 … 加入要(10,000円 / 年)
- その他費用 … 町会費840円 / 年、基本清掃料33,000円(税込) / 契約時

お部屋が見えます!  
**360°**  
 パノラマ画像

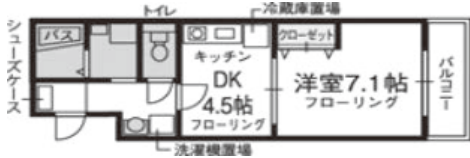
1Kタイプ



**居室 8.8帖**  
**7.1 + DK 4.5帖**

- ・1996年3月完成
- ・鉄骨造3階建
- ・全18室
- ・専有面積 / 25.90~29.50㎡

1DKタイプ



お部屋の形の一例

- コンロ …… IH + 電気 / 計2口
- 洗濯機置場 … 室内
- バストイレ … セパレート + 洗面化粧台
- 居間 …… フローリング
- インターネット … 光回線

※1帖=約1.62㎡で計算しています。

**生協学生マンション (T's Court) が 保護者様 新入生様 から 支持される理由**

理由 **1**

**24時間・365日サポート対応だから安心**



入居中のみなさまが安心・快適にお過ごしいただけるように大学生協オリジナルマンションの管理センターが共用部の建物設備の維持管理や、周囲の騒音や鍵の紛失など入居中の困りごとにもいつでも対応しています。

マンションライフによくあるトラブル

- 鍵をなくしてしまい部屋に入れない
- 隣が騒がしくて眠れない
- (保護者の方が) 本人と連絡が取れない

理由 **2**

**生協オリジナル仕様の設備だから安心・快適**

はじめてひとり暮らしをする学生さん向けに大学生協が立地選別や建物設計にこだわって企画し建設したマンションです。

こんな設備がついています!



# 寝屋川キャンパス周辺

寝屋川キャンパスから自転車で10~20分程度で通えるエリア。京阪電車・萱島駅に商店街があり、そのほかは古くからの住宅地となっています。地元に着したスーパーや商店でお買い物ができます。京阪電車・寝屋川駅から四條畷キャンパス行の路線バスが発着しています。

教えて先パイ!

賢くコスト重視

ネット無料で家賃の安い物件があったので萱島エリアに決めました。通学は自転車で15分程度なので、特に不便は感じていません。24時間スーパーが近くにあるので、自炊で食費も節約しています。

(電子機械工学科/Cさん)



**寝屋川市萱島信和町**

**A 2 パーソナル6・7番館** ネット無料

京阪本線「萱島」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで自転車12分 四條畷キャンパスまで原付12分

エアコン 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

**家賃 1.8万円~ 居室 1R-6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 保証金(敷引) .....0円
- 敷金 .....0円
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....2,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....電気・ガス代メーター検針・2ドア冷蔵庫・ベッド・コインランドリー

コンロ..... ガス/2口 ●専有面積/13㎡

洗濯機置場..... 敷地内コンランドリー ●マンション

居室..... フローリング ●鉄骨ALC造4階建

電話..... 引込み可 ●全30室

インターネット..... 光回線 ●1963年3月完成

バストイレ..... ユニット

**寝屋川市高宮栄町**

**A 3 ブルーハイツ大栄** ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩17分 寝屋川キャンパスまで徒歩5分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 自転車置き場 管理人巡回

**家賃 1.9万円 居室 1R-6帖**

- 共益費など .....6,000円/月
- 保証金(敷引) .....0円
- 敷金 .....0円
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....共益費に含む
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....洗濯機

コンロ..... IH/1口 ●専有面積/13㎡

洗濯機置場..... バルコニー ●マンション

居室..... フローリング ●鉄骨造4階建

電話..... 引込み可 ●全12室

インターネット..... CATV ●1990年12月完成

バストイレ..... ユニット

**寝屋川市萱島東1丁目**

**N 4 ウチダマンション**

京阪「萱島」徒歩6分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン シューズケース 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

**家賃 2.0万円 居室 1R-6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....2,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証 .....不要

コンロ..... ガスコンロ設置可 ●専有面積/約17㎡

洗濯機置場..... ベランダ ●マンション

居室..... CF・カーペット ●鉄骨造3階建

インターネット..... 光回線 ●全30室

バストイレ..... ユニット ●1987年10月完成

**寝屋川市日之出町**

**A 5 メゾンサンライズ**

京阪「寝屋川市」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで徒歩3分 四條畷キャンパスまで原付20分

エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場

**家賃 2.2万円 居室 1R-7帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....2.2万円
- 水道代 .....3,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....電気・ガス代メーター検針・寝屋川市駅・寝屋川キャンパスまで徒歩5分以内・閑静な住宅地

コンロ..... 電気/1口 ●専有面積/15㎡

洗濯機置場..... バルコニー ●マンション

居室..... フローリング ●鉄骨ALC造4階建

電話..... 引込み可 ●全15室

インターネット..... 光回線 ●1990年9月完成

バストイレ..... ユニット

**寝屋川市萱島南町**

**N 6 マンションMIKI** ネット無料

京阪「萱島」徒歩7分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 自転車置き場

**家賃 2.2万円 居室 1K-7帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....3,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要

コンロ..... 電気/1口 ●専有面積/17㎡

洗濯機置場..... ベランダ ●マンション

居室..... フローリング ●鉄骨造3階建

電話..... 引込み可 ●全9室

インターネット..... CATV+光回線 ●平成3年6月完成

バストイレ..... ユニット

**門真市朝日町**

**A 7 プレアール門真**

京阪「萱島」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで自転車14分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 室内照明器具 管理人巡回

**家賃 2.3万円~ 居室 1R-6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 保証金(敷引) .....0円
- 敷金 .....0円
- 水道代 .....2,000円/月
- 火災保障 .....貸主指定保険加入要
- 賃料保証会社 .....加入要(初回保証料10,000円)

コンロ..... IH/1口 ●専有面積/17㎡

洗濯機置場..... バルコニー ●マンション

居室..... フローリング ●鉄骨造4階建

電話..... 引込み可 ●全24室

インターネット..... CATV+光回線 ●1991年9月完成

バストイレ..... セパレート

寝屋川市高柳 1丁目  
**A 8 プレアール寝屋川高柳**

京阪「寝屋川市」徒歩12分 寝屋川キャンパスまで自転車7分 四條畷キャンパスまで原付15分




エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場 管理人常駐

**家賃 2.3万円～ 居室 1R・6帖**

- 共益費など ……3,000円/月
- 保証金(敷引) ……0円
- 敷金 ……0円
- 水道代 ……0円
- 礼金 ……0円
- 火災保障 ……貸主指定保険加入要
- 賃料保証会社 ……加入要(初回保証料10,000円)
- その他 ……コインランドリー

コンロ ……IH/1口  
 洗濯機置き場 ……バルコニー  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……CATV+光回線  
 バストイレ ……セパレート

●専有面積/18㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨造4階建  
 ●全32室  
 ●1997年2月完成

寝屋川市萱島東 1丁目  
**0 9 ホワイトシャトレ**

京阪「萱島」徒歩7分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付15分





エアコン 収納 TVモニター 室内照明器具 自転車置き場

**家賃 2.4万円～ 居室 1R・6帖**

- 共益費など ……家賃込み
- 水道代 ……メーター検針
- 火災保障 ……貸主指定保険加入要
- 賃料保証会社 ……加入要(総賃料の40%相当額)

コンロ ……電気/1口  
 洗濯機置き場 ……コインランドリー  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……光回線  
 バストイレ ……ユニット

●専有面積/17㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨造4階建  
 ●全40室  
 ●1989年2月完成

寝屋川市初町  
**A 10 ライオンズプラザ**

京阪「寝屋川市」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで徒歩1分 四條畷キャンパスまで原付20分





エアコン 収納 家具家電付 エレベーター 自転車置き場 オートロック

**家賃 2.7~3.0万円 居室 1K・6帖**

- 共益費など ……5,000円/月
- 水道代 ……2,500円/月
- 火災保障 ……学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 ……電気・ガスはメーター検針・冷蔵庫・32型液晶TV・寝屋川キャンパス迄徒歩1分

コンロ ……IH/1口  
 洗濯機置き場 ……室内  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……CATV+光回線  
 バストイレ ……ユニット

●専有面積/17㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨ALC造4階建  
 ●全48室  
 ●1992年10月完成

寝屋川市萱島本町  
**0 11 ロイヤル清水ビル** 男女兼用

京阪「萱島」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで自転車12分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 管理人巡回 自転車置き場

**家賃 2.7万円 居室 1R・6帖**

- 共益費など ……3,000円/月
- 保証金(敷引) ……0円
- 敷金 ……0円
- 礼金 ……0円
- その他 ……水道代検針

コンロ ……ガスコンロ設置可  
 洗濯機置き場 ……室内室外  
 居室 ……クッションフロア  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……CVTV  
 バストイレ ……セパレート

●専有面積/18㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨5階建  
 ●全8室  
 ●1989年4月完成






寝屋川市下木田町  
**A 12 アスコットレジデンス** ネット無料

京阪「萱島」徒歩14分 寝屋川キャンパスまで自転車8分 四條畷キャンパスまで原付15分





エアコン 収納 家具家電付 自転車置き場 管理人常駐

**家賃 2.9万円 居室 1K・6帖**

- 共益費など ……3,000円/月
- 礼金 ……5万円
- 水道代 ……定額3,000円
- 火災保障 ……学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 ……2ドア冷蔵庫・電子レンジ・全自動洗濯機・液晶テレビ・自動2輪駐車可

コンロ ……電気/1口  
 洗濯機置き場 ……ベランダ  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……光回線  
 バストイレ ……ユニット

●専有面積/18㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨ALC造5階建  
 ●全32室  
 ●1993年2月完成

寝屋川市萱島東 1丁目  
**0 13 大喜ハイツ** ネット無料

京阪「萱島」徒歩6分 寝屋川キャンパスまで自転車11分 四條畷キャンパスまで原付15分



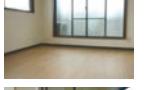

エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場

**家賃 3.0万円 居室 1DK・6帖**

- 共益費など ……3,000円/月
- 水道代 ……2,000円/月
- 火災保障 ……学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 ……学生生活快適・環境です・火災報知器設置

コンロ ……ガスコンロ設置可  
 洗濯機置き場 ……ベランダ  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……光回線  
 バストイレ ……ユニット

●専有面積/約25㎡  
 ●マンション  
 ●重量鉄骨造4階建  
 ●全8室  
 ●1992年7月完成

寝屋川市萱島本町  
**0 14 ファインコート萱島** ネット無料

京阪「萱島」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで自転車13分 四條畷キャンパスまで原付15分





エアコン シューズケース 収納 自転車置き場 TVモニター

**家賃 3.0万円 居室 1R・7帖**

- 共益費など ……3,000円/月
- 礼金 ……3万円
- 水道代 ……2,000円/月
- 火災保障 ……学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 ……3カ所給湯・ミニ冷蔵庫付き・洗面台・ベランダ南向き・火災報知器設置・フレッツ光集 ネット無料

コンロ ……電気/1口  
 洗濯機置き場 ……室内  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……光回線  
 バストイレ ……セパレート+洗面化粧台

●専有面積/22㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨造4階建  
 ●全15室  
 ●1993年4月完成

寝屋川市大字高宮  
**N 15 梶原ハイツ** ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩18分 寝屋川キャンパスまで徒歩9分 四條畷キャンパスまで原付10分





エアコン 自転車置き場 管理人常駐

**家賃 3.0万円 居室 1K・7帖**

- 共益費など ……家賃に含む
- 水道代 ……メーター検針
- 火災保障 ……学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 ……敷金・礼金¥0・大型バイク駐輪可能

コンロ ……電気/1口  
 洗濯機置き場 ……室内置場有  
 居室 ……フローリング  
 電話 ……引込み可  
 インターネット ……光回線  
 バストイレ ……ユニット

●専有面積/18㎡  
 ●マンション  
 ●木造2階建  
 ●全10室  
 ●1990年11月完成

寝屋川市初町  
**N 16 ファーストプラザ** ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで自転車2分 四條畷キャンパスまで原付20分

エアコン 収納 自転車置き場

**家賃 3.0万円 居室 1K・6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....メーター検針
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....町内会費300円・コンビニ・郵便局近く

専有面積/18㎡

コンロ..... 電気 / 1口  
 洗濯機置場..... ベランダ  
 居室..... フローリング  
 インターネット... CATV+光回線  
 バストイレ..... ユニット

●マンション  
 ●鉄筋コンクリート造 3階建 全40室

寝屋川市高宮栄町  
**A 17 グレースカザプランカ**

京阪「寝屋川市」徒歩15分 寝屋川キャンパスまで徒歩6分 四條畷キャンパスまで原付13分

エアコン 収納 エレベーター 自転車置き場

**家賃 3.0万円 居室 1K・6帖**

- 共益費など .....5,000円/月
- 水道代 .....メーター検針
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....電気・ガス代メーター検針・南向きバルコニー・自動二輪駐輪可

専有面積/21㎡

コンロ..... 電気 / 1口  
 洗濯機置場..... 室内  
 居室..... フローリング  
 インターネット... CATV+光回線  
 バストイレ..... セパレート

●マンション  
 ●鉄骨ALC造5階建 全40室  
 ●1993年10月完成

寝屋川市日之出町  
**O 18 フレジール・ツチ**

京阪「寝屋川市」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで徒歩5分 四條畷キャンパスまで原付11分

エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場

**家賃 3.0万円 居室 DK6.25+6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....2,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....寝屋川キャンパス近し・火災報知器設置済

専有面積/26㎡

コンロ..... ガスコンロ設置可  
 洗濯機置場..... バルコニー  
 居室..... 洋室  
 インターネット... CATV  
 バストイレ..... ユニット

●マンション  
 ●鉄骨造3階建 全9室  
 ●1990年9月完成

寝屋川市楠根南町  
**A 19 メゾンエイコー A棟**

京阪「寝屋川市」徒歩18分 寝屋川キャンパスまで徒歩11分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン 収納 室内照明器具 エレベーター 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

**家賃 3.0万円 居室 1K・6帖**

- 共益費など .....6,000円/月
- 保証金(敷引) .....0円
- 敷金 .....0円
- 水道代 .....メーター検針
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....2ドア冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・液晶TV

専有面積/18㎡

コンロ..... IH / 1口  
 洗濯機置場..... バルコニー  
 居室..... フローリング  
 インターネット... CATV+光回線  
 バストイレ..... ユニット

●マンション  
 ●鉄筋コンクリート造 7階建 全30室  
 ●1990年6月完成

寝屋川市萱島桜園町  
**N 20 パレまゆみ** ネット無料

京阪「萱島」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 家具家電付 自転車置き場

**家賃 3.0万円~ 居室 1K・6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....3,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....テレビ・2ドア冷蔵庫・洗濯機付・キッチン4.5畳・駅近く便利

専有面積/23㎡

コンロ..... 電気 / 1口  
 洗濯機置場..... ベランダ  
 居室..... フローリング  
 インターネット... CATV+光回線  
 バストイレ..... ユニット

●マンション  
 ●鉄骨造3階建て 全12室  
 ●平成元年3月完成

寝屋川市堀溝  
**N 21 サンライズ堀溝** ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩20分 寝屋川キャンパスまで自転車4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 家具家電付 自転車置き場

**家賃 2.7万円 居室 1K・6~8帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....0円
- 水道代 .....3,000円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....テレビ・2ドア冷蔵庫・洗濯機付

専有面積/22㎡

コンロ..... 電気 / 1口  
 洗濯機置場..... ベランダ  
 居室..... フローリング  
 インターネット... CATV+光回線  
 バストイレ..... ユニット

●マンション  
 ●鉄骨造4階建 全16室  
 ●平成3年4月完成

寝屋川市高宮新町  
**A 22 スタジオ M**

京阪「寝屋川市」徒歩17分 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 四條畷キャンパスまで原付10分

エアコン TVモニターフォン エレベーター 自転車置き場 管理人常駐

**家賃 3.2万円 居室 1K・6帖**

- 共益費など .....2,000円/月
- 水道代 .....2,500円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....駐車場10,500円/月・冷蔵庫・スーパ近く・デザインクロス・オール電化

専有面積/20㎡

コンロ..... IH / 1口  
 洗濯機置場..... ベランダ  
 居室..... フローリング  
 インターネット... CATV+光回線  
 バストイレ..... セパレート

●マンション  
 ●鉄骨ALC造6階建 全92室  
 ●1995年2月完成

門真市北栄本  
**O 23 巢本ハイツ**

京阪「萱島」徒歩15分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 室内照明器具

**家賃 3.4万円 居室 1DK・6帖**

- 共益費など .....3,000円/月
- 礼金 .....5万円
- 水道代 .....2,500円/月
- 火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他 .....火災報知器設置済・交通利便良

専有面積/約17㎡

コンロ..... ガス / 1口  
 洗濯機置場..... バルコニー  
 居室..... カーベット  
 インターネット... CATV  
 バストイレ..... セパレート

●マンション  
 ●重畳鉄骨造3階建 全6室  
 ●1989年9月完成

**N 24** 寝屋川市萱島南町 **セブン萱島** ネット無料

京阪「萱島」徒歩5分 寝屋川キャンパスまで自転車14分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 家具家電付 自転車置き場 管理人常駐

**家賃 3.4万円 居室 1K・8帖**

- 共益費……………5,000円/月
- 礼金……………1ヶ月
- 水道代……………3,000円
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証……………加入要(初回保証料34,000円・更新時15,000円/年)
- その他……………プロテクトサボート1,980円/月・町会費300円/月・2ドア冷蔵庫・洗濯機付・Wi-Fi対応

コンロ……………電気 / 1口  
洗濯機置場……………室内置場  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………CATV+光回線  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 00㎡  
●マンション  
●鉄骨造4階建  
●全28室  
●1993年3月完成

**O 25** 寝屋川市萱島本町 **エスワイ第2ビル**

京阪「萱島」徒歩2分 寝屋川キャンパスまで自転車15分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 浴室乾燥 自転車置き場

**家賃 3.5~4.0万円 居室 1R・6帖**

- 共益費など……………3,000円/月
- 礼金……………10万円
- 水道代……………実費
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他……………3カ所給湯・インナーバルコニー・スーパー近隣買い物便利

コンロ……………ガス / 2口  
洗濯機置場……………室内  
居室……………クッションフロア  
電話……………引込み可  
インターネット……………ADSL回線  
バストイレ……………セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 20㎡  
●マンション  
●鉄骨造4階建  
●全12室  
●1983年3月完成

**A 26** 寝屋川市初町 **メゾン初町**

京阪「寝屋川市」徒歩6分 寝屋川キャンパスまで徒歩2分 四條畷キャンパスまで原付13分

エアコン 収納 自転車置き場

**家賃 3.6万円 居室 1K・7帖**

- 共益費など……………4,000円/月
- 礼金……………0円
- 水道代……………2,000円/月
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他……………電気・ガス代メーター検針・商店街すぐ近く・コンビニまで徒歩3分。冷蔵庫・自動2輪駐車可。

コンロ……………電気 / 1口  
洗濯機置場……………ベランダ  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………CATV+光回線  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 20㎡  
●マンション  
●鉄骨ALC造4階建  
●全12室  
●1991年4月完成

**N 27** 寝屋川市大成町 **ハイツまゆみ** 学生専用 ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩15分 寝屋川キャンパスまで自転車4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 家具家電付 自転車置き場

**家賃 3.0万円~ 居室 DK・6帖**

- 共益費など……………3,000円/月
- 礼金……………0円
- 水道代……………3,000円/月
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他……………テレビ・2ドア冷蔵庫・洗濯機付

コンロ……………電気 / 1口  
洗濯機置場……………ベランダ  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………CATV+光回線  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 22㎡  
●マンション  
●鉄骨造4階建  
●全20室  
●平成2年4月完成

**A 28** 寝屋川市東大利町 **清水マンションI** ネット無料

京阪「寝屋川市」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 TVモニターフォン 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

**家賃 3.8万円 居室 1K・7.5帖**

- 共益費など……………3,000円/月
- 保証金(敷引)……………0円
- 敷金……………0円
- 礼金……………5万円
- 水道代……………2,000円/月
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社……………加入要(初回保証料10,000円)
- その他……………電気メーター検針・2ドア冷蔵庫・無料Wi-Fi

コンロ……………IH/2口  
洗濯機置場……………室外有  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………光回線  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 20㎡  
●マンション  
●鉄骨ALC造4階建  
●全15室  
●1993年5月完成

**A 29** 寝屋川市早子町 **Pine Hill part II**

京阪「寝屋川市」徒歩1分 寝屋川キャンパスまで徒歩5分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 家具家電付 エレベーター 自転車置き場 オートロック

**家賃 3.9万円~ 居室 1K・8.32帖**

- 共益費など……………9,000円/月
- 礼金……………10万円
- 水道代……………2,500円/月
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- 賃料保証会社……………加入要(初回保証料15,000円)
- その他……………ガス・電気メーター検針・冷蔵庫・コインランドリー・デザインクロス・コンビニ目の前・散歩1分

コンロ……………IH / 1口  
洗濯機置場……………室内  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………CATV+光回線  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 23.2㎡  
●マンション  
●鉄筋コンクリート造6階建  
●全16室  
●1995年4月完成

**A 30** 寝屋川市秦町 **リバーイーストクレムリン**

京阪「寝屋川市」徒歩12分 寝屋川キャンパスまで徒歩7分 四條畷キャンパスまで原付13分

エアコン 収納 室内照明器具 エレベーター 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

**家賃 4.0万円~ 居室 1K・6.5帖**

- 共益費など……………5,000円/月
- 保証金(敷引)……………0円
- 敷金……………0円
- 礼金……………0円
- 水道代……………2,500円/月
- 火災保障……………学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要
- その他……………オール電化・ベッドタイプ収納

コンロ……………IH / 1口  
洗濯機置場……………室内  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………CATV+光回線  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 21㎡  
●マンション  
●鉄筋コンクリート造8階建  
●全47室  
●1999年3月完成

**O 31** 寝屋川市田井町 **ロイヤル清水Ⅲ** 男女兼用

京阪「香里園」徒歩9分 寝屋川キャンパスまで自転車18分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 自転車置き場 オートロック 管理人巡回

**家賃 4.0万円 居室 1DK・6帖**

- 共益費など……………3,000円/月
- 保証金(敷引)……………0円
- 敷金……………0円
- 礼金……………5万円

コンロ……………ガスコンロ設置可  
洗濯機置場……………室内室外  
居室……………フローリング  
電話……………引込み可  
インターネット……………CMTV無料利用有  
バストイレ……………セパレート

●専有面積 / 26㎡  
●ハイツ  
●木造2階建  
●全6室  
●1998年3月完成

寝屋川市高柳 2丁目  
**A 32 三和ハイツ**

京阪「寝屋川市」徒歩18分 寝屋川キャンパスまで自転車10分 四條畷キャンパスまで原付17分

エアコン 収納 エレベーター 自転車置き場 管理人常駐

**家賃 4.2万円 居室 1K・9帖**

●共益費など .....5,000円/月  
 ●礼金 .....0円  
 ●水道代 .....2,500円/月  
 ●火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要  
 ●その他 .....電気・ガス代・メーター検針・冷蔵庫・電子レンジ・TV・洗濯機・大型クローゼット・南向バルコニー・自動2輪駐車可

コンロ..... ガス / 1口  
 洗濯機置場..... バルコニー  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... CATV+光回線  
 バストイレ..... セパレート

●専有面積 / 23㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨ALC造6階建  
 ●全27室  
 ●2000年9月完成

寝屋川市日之出町  
**A 33 グランドハウス寝屋川**

京阪「寝屋川市」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで徒歩4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

**家賃 4.2万円 居室 1K・7.5帖**

●共益費など .....3,000円/月  
 ●保証金 .....10万円  
 ●敷引 .....5万円  
 ●敷金 .....0円  
 ●礼金 .....0円  
 ●水道代 .....2,000円/月  
 ●火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要  
 ●賃料保証会社 .....加入要(初回保証料10,000円)  
 ●その他 .....電気メーター検針・オール電化・光ファイバー・CATV

コンロ..... IH / 1口  
 洗濯機置場..... 室内  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... CATV+光回線  
 バストイレ..... セパレート

●専有面積 / 22㎡  
 ●ハイソ  
 ●鉄骨ALC造2階建  
 ●全12室  
 ●2002年3月完成

寝屋川市東大和町  
**A 34 清水マンションⅢ**

京阪「寝屋川市」徒歩3分 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 洗濯機付トイレ エレベーター 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

**家賃 4.5万円 居室 1K・7.5帖**

●共益費など .....5,000円/月  
 ●保証金(敷引) .....0円  
 ●敷金 .....0円  
 ●礼金 .....10万円  
 ●水道代 .....2,000円/月  
 ●火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要  
 ●賃料保証会社 .....加入要(初回保証料10,000円)  
 ●その他 .....電気メーター検針・無料Wi-fi・宅配BOX

コンロ..... ガス / 2口  
 洗濯機置場..... 室内  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... 光回線  
 バストイレ..... セパレート

●専有面積 / 20㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨ALC造8階建  
 ●全35室  
 ●2002年2月完成

寝屋川市堀溝北町  
**N 35 フロントアフィールドⅡ**

京阪「寝屋川市」徒歩15分 寝屋川キャンパスまで自転車4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 浴室乾燥 自転車置き場 オートロック

**家賃 5.0万円~ 居室 1K・8帖**

●共益費など .....3,000円  
 ●礼金 .....0円  
 ●水道代 .....3,000円  
 ●火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要  
 ●その他 .....独立洗面台・システムキッチン

コンロ..... ガス / 1口  
 洗濯機置場..... 室内  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... CATV+光回線  
 バストイレ..... セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 25㎡  
 ●マンション  
 ●2×4構造  
 ●3階建 全8室  
 ●平成17年3月完成

寝屋川市堀溝北町  
**A 36 プリマベアラ**

京阪「寝屋川市」徒歩18分 寝屋川キャンパスまで徒歩10分 四條畷キャンパスまで原付12分

エアコン 収納 浴室乾燥 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

**家賃 5.0万円 居室 1K・10帖**

●共益費など .....4,500円/月  
 ●保証金(敷引) .....0円  
 ●敷金 .....0円  
 ●礼金 .....5万円  
 ●水道代 .....実費  
 ●その他 .....電気メーター検針・カウンターキッチン

コンロ..... ガス / 2口  
 洗濯機置場..... 室内  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... CATV  
 バストイレ..... セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 23㎡  
 ●ハイソ  
 ●軽量鉄骨造2階建  
 ●全18室  
 ●2006年3月完成

寝屋川市下木田町 8-5  
**N 37 ルシア寝屋川 1番館**

京阪「萱島」徒歩8分 寝屋川キャンパスまで自転車8分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 浴室乾燥 TVモニターフォン 自転車置き場

**家賃 5.3万円 居室 1K・8.3帖**

●共益費など .....3,000円/月  
 ●礼金 .....5万円  
 ●水道代 .....メーター検針  
 ●火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要  
 ●その他 .....システムキッチン(1650サイズ)

コンロ..... IH / 2口  
 洗濯機置場..... 室内  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... CATV+光回線  
 バストイレ..... セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 28㎡  
 ●マンション  
 ●2×4構造  
 ●全8室  
 ●平成19年3月完成

寝屋川市早子町  
**A 38 リューズ発春**

京阪「寝屋川市」徒歩4分 寝屋川キャンパスまで徒歩4分 四條畷キャンパスまで原付15分

エアコン 収納 TVモニターフォン 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回 オートロック

**家賃 5.4万円~ 居室 1K・10帖**

●共益費など .....3,000円/月  
 ●水道代 .....メーター検針  
 ●火災保障 .....学生賠償責任保険(一人暮らし特約)加入要  
 ●賃料保証会社 .....加入要(初回保証料28,500円)  
 ●その他 .....電気ガス代メーター検針・水道代メーター検針/月・追焚き・駐輪場(屋根有り)

コンロ..... IH / 1口  
 洗濯機置場..... 室内・有  
 居室..... フローリング  
 電話..... 引込み可  
 インターネット..... 個別契約可  
 バストイレ..... セパレート+洗面化粧台

●専有面積 / 27㎡  
 ●マンション  
 ●鉄骨ALC造4階建  
 ●全20室  
 ●2003年3月完成